

**Перечень работ (услуг) по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома**

№ п/п	Наименование и состав работы	Ед. изм.	Объем	Стоимость работ., руб. за ед. изм.	Стоимость работ., руб./м2 в месяц
<b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>					
<b>1</b>	<b>Очистка, ремонт и установка объектов внешнего благоустройства</b>				<b>0.02</b>
	Покраска масляными составами контейнеров и урн	100 м2 окрашенной поверхности	0.074	<b>15 817.66</b>	<b>0.02</b>
<b>2</b>	<b>Ремонт конструктивных элементов</b>				<b>0.46</b>
<b>Восстановление (ремонт) отмостки</b>					
	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0.10	<b>50 952.70</b>	<b>0.10</b>
<b>Крыши и кровли</b>					
	Ремонт продухов вентиляции	100 м2 отремонтированной поверхности	0.02	<b>63 856.48</b>	<b>0.03</b>
	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 п. м. Канала	0.10	<b>715.13</b>	<b>0.001</b>
<b>Окна и двери</b>					
<b>Восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования</b>					
	Смена пружины	1 пружина	4.00	<b>1 251.50</b>	<b>0.10</b>
	Смена ручки дверной	1 ручка	2.00	<b>165.26</b>	<b>0.01</b>
	Смена замков накладных	100 замков	0.02	<b>90 820.24</b>	<b>0.04</b>
	Проконопачивание и укрепление дверных коробок	100 коробок	0.04	<b>55 088.14</b>	<b>0.04</b>
<b>Восстановление (ремонт) окон в помещениях общего пользования</b>					
	Ремонт форточек	10 форточек	1.0	<b>5 777.72</b>	<b>0.11</b>
<b>Лестницы</b>					
	Смена прямых частей поручней	100 п.м.	0.04	<b>31 652.48</b>	<b>0.02</b>
	Изготовление прямых частей поручня	100 п.м.	0.04	<b>13 814.22</b>	<b>0.01</b>
	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	100 п.м. Поручня	0.04	<b>4 713.46</b>	<b>0.004</b>
<b>3</b>	<b>Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования</b>				<b>0.50</b>
<b>Теплоснабжение</b>					
	Модернизация внутридомовых тепловых сетей путем замены на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб при стояковой системе отопления				
	Диаметром до 20 мм	п.м.	2.00	<b>783.62</b>	<b>0.03</b>
	Диаметром до 25 мм	п.м.	2.00	<b>893.99</b>	<b>0.04</b>
	Диаметром до 32 мм	п.м.	2.00	<b>976.12</b>	<b>0.04</b>
	Восстановление разрушенной тепловой изоляции шнуром минераловатным	100 м2 восстановленного участка	0.15	<b>43 625.52</b>	<b>0.13</b>
	Смена пробковых кранов диаметром до 25 мм	100 кранов	0.09	<b>32 466.89</b>	<b>0.06</b>
	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиляей	0.06	<b>31 639.43</b>	<b>0.04</b>
	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметром крана 15-20 мм	100 кранов	0.03	<b>70 200.70</b>	<b>0.04</b>
<b>Холодное и горячее водоснабжение</b>					
<b>Водоотведение</b>					
	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 50 мм	100 п.м.	0.03	<b>38 487.56</b>	<b>0.02</b>
	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм	100 п.м.	0.03	<b>51 475.49</b>	<b>0.03</b>
	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 50 мм	100 п.м.	0.03	<b>38 487.56</b>	<b>0.02</b>
	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм	100 п.м.	0.03	<b>51 475.49</b>	<b>0.03</b>
	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб				
	диаметром до 50 мм	100 раструбов	0.02	<b>17 211.77</b>	<b>0.01</b>
	диаметром до 100 мм	100 раструбов	0.01	<b>22 473.72</b>	<b>0.004</b>
	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов и водостоков	100 п.м.	0.20	<b>4 274.00</b>	<b>0.02</b>
	<b>Всего:</b>				<b>0.99</b>
	<b>Установка светильников в тамбурах</b>	1 подъезд	4.00		<b>0.27</b>
	<b>ИТОГО:</b>				<b>1.25</b>