

Перечень работ (услуг) по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
ул.Комсомольская д.1

№ п/п	Наименование и состав работы	Ед. изм.	Объем	Стоимость работ., руб. за ед. изм.		Стоимость работ., руб./м2 в месяц
Текущий ремонт жилищного фонда					7320.3	
1	Очистка, ремонт и установка объектов внешнего благоустройства				2715.129	0.031
	Текущий ремонт ограждений газона	1 м.п.	4.00	412.76	1 651.03	0.02
	Покраска масляными составами контейнеров и урн	100 м2 окрашенной поверхности	0.074	14 379.69	1 064.10	0.01
2	Ремонт конструктивных элементов				21250.74	0.24
	Восстановление (ремонт) отмостки				0.00	
	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0.02	46 320.64	926.41	0.01
	Крыши и кровли				0.00	
	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2	0.10	20 644.66	2 064.47	0.02
	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 п. м. Канала	2.0	650.12	1 300.23	0.01
	Окна и двери				0.00	
	Восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования				0.00	
	Укрепление наличника дверных проемов	1 п.м. Наличника	15.00	19.81	297.15	0.003
	Смена пружины	1 пружина	8.00	1 137.72	9 101.79	0.10
	Смена ручки дверной	1 ручка	6.00	150.23	901.40	0.01
	Смена замков накладных	100 замков	0.02	82 563.86	1 651.28	0.02
	Проконопачивание и укрепление дверных коробок	100 коробок	0.06	50 080.12	3 004.81	0.03
	Восстановление (ремонт) окон в помещениях общего пользования				0.00	
	Ремонт конопатки оконных блоков	100 блоков	0.04	50 080.12	2 003.20	0.02
3	Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования				48791.10	0.56
	Теплоснабжение				0.00	
	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб на резьбе				0.00	
	Диаметром 15 мм	100 п.м.	0.20	32 396.00	6 479.20	0.07
	Диаметром 20 мм	100 п.м.	0.08	35 491.01	2 839.28	0.03
	Диаметром 25 мм	100 п.м.	0.06	39 269.64	2 356.18	0.03
	Смена пробковых кранов диаметром до 25 мм	100 кранов	0.25	29 515.35	7 378.84	0.08
	Смена пробковых кранов диаметром 26 мм	100 кранов	0.08	39 702.69	3 176.22	0.04
	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиля	0.22	28 763.12	6 327.89	0.07
	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиля	0.02	31 629.49	632.59	0.01
	Водоотведение				0.00	
	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 50 мм	100 п.м.	0.06	34 988.69	2 099.32	0.02
	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм	100 п.м.	0.08	46 795.90	3 743.67	0.04
	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 50 мм	100 п.м.	0.06	34 988.69	2 099.32	0.02
	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм	100 п.м.	0.08	46 795.90	3 743.67	0.04
	Подчеканка растресбов чугуных канализационных труб				0.00	
	диаметром до 50 мм	100 растресбов	0.20	15 647.06	3 129.41	0.04
	диаметром до 100 мм	100 растресбов	0.20	20 430.66	4 086.13	0.05
	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов и водосточков	100 п.м.	0.18	3 885.45	699.38	0.01
	Всего:				72 756.97	0.83
	Текущий ремонт подъезда	1 подъезд	1.00	209 723.20	209 723.20	2.39
	Косметический ремонт подъезда	1 подъезд	2.00	11 500.00	23 000.00	0.26
	ИТОГО:				305 480.17	3.48