

Перечень работ (услуг) по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

№ п/п	Наименование и состав работы	Ед. изм.	Объем	Стоимость работ., руб. за ед. изм.	Стоимость работ., руб./м2 в месяц
Текущий ремонт жилищного фонда					
1	Очистка, ремонт и установка объектов внешнего благоустройства				0.000
2	Ремонт конструктивных элементов				0.13
Крыши и кровли					
	Смена колпаков вентиляционных труб	100 колпаков	0.01	24 164.67	0.003
	Смена простых колен	100 шт.	0.03	39 403.98	0.02
Окна и двери					
Восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования					
	Смена пружины	1 пружина	7.00	1 137.72	0.10
	Смена ручки дверной	1 ручка	1.00	150.23	0.002
	Смена щеколды	100 щеколд	0.01	41 152.29	0.01
3	Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования				0.08
Теплоснабжение					
	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб на резьбе				
	Диаметром 25 мм	100 п.м.	0.0010	39 269.64	0.001
	Диаметром 32 мм	100 п.м.	0.0010	44 323.89	0.001
Холодное и горячее водоснабжение					
	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб при соединении труб на резьбе				
	Диаметром 20 мм	100 п.м.	0.006	37 495.98	0.003
	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.14	39 396.71	0.07
	Всего:				0.20
	Установка светильников в тамбурах	1 подъезд	7.00		0.34
	Ремонт швов	м.п.	80.00		0.50
	Резерв на проведение текущего ремонта подъездов				1.37
	ИТОГО:				2.40