

**Перечень работ (услуг) по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
ул.Комсомольская д.6**

| № п/п | Наименование и состав работы | Ед. изм. | Объем | Стоимость работ., руб. за ед. изм. | Стоимость работ., руб./м2 в месяц |
|---|---|--------------------------------|-------|------------------------------------|-----------------------------------|
| Текущий ремонт жилищного фонда | | | | | |
| 1 | Очистка, ремонт и установка объектов внешнего благоустройства | | | | 0.021 |
| | Текущий ремонт ограждений газона | 1 м.п. | 2.00 | 412.76 | 0.01 |
| | Покраска масляными составами контейнеров и урн | 100 м2 окрашенной поверхности | 0.074 | 14 379.69 | 0.01 |
| 2 | Ремонт конструктивных элементов | | | | 0.43 |
| Восстановление (ремонт) решеток на продухах | | | | | |
| | Восстановление (ремонт) решеток на продухах цоколя | 100 решеток | 0.02 | 30 073.72 | 0.01 |
| | Оштукатуривание продухов | 1 м2 ремонтируемой поверхности | 1.0 | 554.90 | 0.01 |
| Восстановление (ремонт) отмостки | | | | | |
| | Восстановление (ремонт) отмостки | 100 м2 отмостки | 0.10 | 46 320.64 | 0.05 |
| Перекрытия | | | | | |
| | Заделка неплотностей вокруг трубопроводов отопления и горячего водоснабжения, проходящих через перекрытия | 100 отверстий | 0.10 | 21 175.36 | 0.02 |
| Полы | | | | | |
| | Заделка выбоин в цементных полах | 1 м2 | 4.00 | 392.00 | 0.02 |
| Крыши и кровли | | | | | |
| | Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли | 100 м2 | 0.20 | 20 644.66 | 0.05 |
| | Устройство изоляционного мастичного покрытия кровли слоем 3 мм | 100 м2 изолируемой поверхности | 0.06 | 25 600.93 | 0.02 |
| | Прочистка засоренных вентиляционных каналов | 10 п. м. Канала | 3.00 | 650.12 | 0.02 |
| Окна и двери | | | | | |
| Восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования | | | | | |
| | Укрепление наличника дверных проемов | 1 п.м. Наличника | 36.00 | 19.81 | 0.01 |
| | Смена пружины | 1 пружина | 6.00 | 1 137.72 | 0.08 |
| | Смена ручки дверной | 1 ручка | 2.00 | 150.23 | 0.003 |
| | Смена замков накладных | 100 замков | 0.02 | 82 563.86 | 0.02 |
| | Обивка дверей теплоизолирующим материалом | 100 м2 двери | 0.06 | 47 130.34 | 0.03 |
| | Проконопачивание и укрепление дверных коробок | 100 коробок | 0.06 | 50 080.12 | 0.03 |
| Восстановление (ремонт) окон в помещениях общего пользования | | | | | |
| | Ремонт форточек | 10 форточек | 0.08 | 5 252.48 | 0.005 |
| | Укрепление наличника оконных проемов | 1 п.м. Наличника | 36.00 | 19.81 | 0.01 |
| | Ремонт конопатки оконных блоков | 100 блоков | 0.04 | 50 080.12 | 0.02 |
| Лестницы | | | | | |
| | Ремонт лестничных решеток | 100 п.м. Решетки | 0.02 | 26 345.71 | 0.01 |
| | Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок | 100 укрепляемых стоек | 0.02 | 8 409.70 | 0.002 |
| | Смена прямых частей поручней | 100 п.м. | 0.04 | 28 774.98 | 0.01 |
| | Изготовление прямых частей поручня | 100 п.м. | 0.04 | 12 558.38 | 0.01 |
| 3 | Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования | | | | 0.53 |
| Теплоснабжение | | | | | |
| | Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб на резьбе | | | | |
| | Диаметром 15 мм | 100 п.м. | 0.15 | 32 396.00 | 0.05 |
| | Диаметром 20 мм | 100 п.м. | 0.2 | 35 491.01 | 0.08 |
| | Диаметром 25 мм | 100 п.м. | 0.04 | 39 269.64 | 0.02 |
| | Смена пробковых кранов диаметром до 25 мм | 100 кранов | 0.20 | 29 515.35 | 0.07 |
| | Смена вентиля диаметром до 25 мм | 100 вентиляей | 0.20 | 28 763.12 | 0.07 |
| | Смена вентиля диаметром 25 мм | 100 вентиляей | 0.04 | 31 629.49 | 0.01 |
| Водоотведение | | | | | |
| | Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 50 мм | 100 п.м. | 0.04 | 34 988.69 | 0.02 |
| | Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм | 100 п.м. | 0.06 | 46 795.90 | 0.03 |
| | Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 50 мм | 100 п.м. | 0.04 | 34 988.69 | 0.02 |
| | Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм | 100 п.м. | 0.06 | 46 795.90 | 0.03 |
| | Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб | | | | |
| | диаметром до 50 мм | 100 раструбов | 0.20 | 15 647.06 | 0.04 |
| | диаметром до 100 мм | 100 раструбов | 0.35 | 20 430.66 | 0.08 |
| | Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов и водостоков | 100 п.м. | 0.40 | 3 885.45 | 0.02 |
| | Всего: | | | | 0.98 |
| | Текущий ремонт подъезда | 1 подъезд | 1.00 | 209 723.20 | 2.37 |
| | Косметический ремонт подъезда | 1 подъезд | 1.00 | 11 500.00 | 0.13 |
| | ИТОГО: | | | | 3.48 |