

Перечень работ (услуг) по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
ул.Ленина д.12

№ п/п	Наименование и состав работы	Ед. изм.	Объем	Стоимость работ., руб. за ед. изм.	Стоимость работ., руб./м2 в месяц
Текущий ремонт жилищного фонда					
1	Очистка, ремонт и установка объектов внешнего благоустройства				0.014
	Текущий ремонт ограждений газона	1 м.п.	1.00	412.76	0.01
2	Ремонт конструктивных элементов				0.23
Крыши и кровли					
	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 п. м. Канала	0.3	650.12	0.01
Окна и двери					
Восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования					
	Смена пружины	1 пружина	5.00	1 137.72	0.19
	Смена замков накладных	100 замочков	0.01	82 563.86	0.03
3	Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования				1.44
Теплоснабжение					
	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб на резьбе				
	Диаметром 15 мм	100 п.м.	0.004	32 396.00	0.004
	Восстановление разрушенной тепловой изоляции шнуром минераловатным	100 м2 восстановленного участка	0.40	39 659.57	0.54
	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм.	100 задвижек	0.02	426 621.34	0.29
	Смена пробковых кранов диаметром до 25 мм	100 кранов	0.20	29 515.35	0.20
	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиляей	0.22	28 763.12	0.22
Холодное и горячее водоснабжение					
	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.08	39 396.71	0.11
Водоотведение					
	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов и водостоков	100 п.м.	0.62	3 885.45	0.08
	Всего:				1.68
	Косметический ремонт подъезда	1 подъезд	1.00	11 500.00	0.39
	Установка пластиковых окон в подъездах	1 подъезд	1.00	41 400.00	1.41
	ИТОГО:				3.48