

Перечень работ (услуг) по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
ул.Ленина д.8

№ п/п	Наименование и состав работы	Ед. изм.	Объем	Стоимость работ., руб. за ед. изм.	Стоимость работ., руб./м2 в месяц
Текущий ремонт жилищного фонда					
1	Очистка, ремонт и установка объектов внешнего благоустройства				0.006
	Текущий ремонт ограждений газона	1 м.п.	1.00	412.76	0.01
2	Ремонт конструктивных элементов				0.19
Восстановление (ремонт) отмостки					
	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0.015	46 320.64	0.01
Крыши и кровли					
	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2	0.10	20 644.66	0.03
	Устройство изоляционного мастичного покрытия кровли слоем 3 мм	100 м2 изолируемой поверхности	0.05	25 600.93	0.02
Окна и двери					
Восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования					
	Смена дверных петель при одной сменяемой петле в полотне	10 петель	0.40	2 127.41	0.01
	Смена пружины	1 пружина	5.00	1 137.72	0.08
Восстановление (ремонт) окон в помещениях общего пользования					
	Смена наличников оконных проемов из мягкой древесины с укреплением гвоздями	1 п.м. Наличника	4.40	120.63	0.01
	Укрепление наличника оконных проемов	1 п.м. Наличника	17.00	19.81	0.005
	Ремонт конопатки оконных блоков	100 блоков	0.04	50 080.12	0.03
Лестницы					
	Смена прямых частей поручней	100 п.м.	0.005	28 774.98	0.002
	Изготовление прямых частей поручня	100 п.м.	0.005	12 558.38	0.001
3	Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования				0.18
Теплоснабжение					
	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водопроводных неоцинкованных труб на резьбе				
	Диаметром 15 мм	100 п.м.	0.02	32 396.00	0.01
	Смена пробковых кранов диаметром до 25 мм	100 кранов	0.10	29 515.35	0.04
	Смена пробковых кранов диаметром 26 мм	100 кранов	0.12	39 702.69	0.06
Холодное и горячее водоснабжение					
	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.06	39 396.71	0.03
Водоотведение					
	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов и водостоков	100 п.м.	0.64	3 885.45	0.03
	Всего:				0.37
	Текущий ремонт подъезда	1 подъезд	1.00	209 723.20	2.86
	Установка светильников с датчиками движения	1 подъезд	1.00	18 219.91	0.25
	ИТОГО:				3.48