

Перечень работ (услуг) по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

№ п/п	Наименование и состав работы	Ед. изм.	Объем	Стоимость работ., руб. за ед. изм.	Стоимость работ., руб./м2 в месяц
	Текущий ремонт жилищного фонда				
1	Очистка, ремонт и установка объектов внешнего благоустройства				0.000
2	Ремонт конструктивных элементов				0.25
	Крыши и кровли				
	Смена простых колен	100 шт.	0.07	39 403.98	0.03
	Окна и двери				
	Восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования				
	Смена дверных петель при одной сменяемой петле в полотне	10 петель	4.00	2 127.41	0.09
	Смена пружины	1 пружина	10.00	1 137.72	0.12
	Смена замков накладных	100 замков	0.02	82 563.86	0.02
3	Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования				0.94
	Теплоснабжение				
	Восстановление разрушенной тепловой изоляции шнуром минераловатным	100 м2 восстановленного участка	1.55	39 659.57	0.63
	Смена пробковых кранов диаметром до 25 мм	100 кранов	0.10	29 515.35	0.03
	Холодное и горячее водоснабжение				
	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.06	39 396.71	0.02
	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0.35	59 817.79	0.22
	Водоотведение				
	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов и водостоков	100 п.м.	0.90	3 885.45	0.04
	ИТОГО:				1.19