

Перечень работ (услуг) по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
ул. Молодежная д.11

№ п/п	Наименование и состав работы	Ед. изм.	Объем	Стоимость работ., руб. за ед. изм.	Стоимость работ., руб./м2 в месяц
Текущий ремонт жилищного фонда					
1	Очистка, ремонт и установка объектов внешнего благоустройства				0.017
	Текущий ремонт ограждений газона	1 м.п.	1.00	412.76	0.005
	Покраска масляными составами контейнеров и урн	100 м2 окрашенной поверхности	0.074	14 379.69	0.01
2	Ремонт конструктивных элементов				0.32
Восстановление (ремонт) отмостки					
	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0.02	46 320.64	0.01
Крыши и кровли					
	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2	0.20	20 644.66	0.05
	Устройство изоляционного мастичного покрытия кровли слоем 3 мм	100 м2 изолируемой поверхности	0.04	25 600.93	0.01
Окна и двери					
Восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования					
	Смена пружины	1 пружина	8.0	1 137.72	0.10
	Смена ручки дверной	1 ручка	2.0	150.23	0.003
	Смена замков накладных	100 замков	0.02	82 563.86	0.02
	Обивка дверей теплоизолирующим материалом	100 м2 двери	0.06	47 130.34	0.03
	Проконопачивание и укрепление дверных коробок	100 коробок	0.06	50 080.12	0.03
Восстановление (ремонт) окон в помещениях общего пользования					
	Ремонт форточек	10 форточек	0.20	5 252.48	0.01
	Ремонт конопатки оконных блоков	100 блоков	0.040	50 080.12	0.02
Лестницы					
	Смена прямых частей поручней	100 п.м.	0.05	28 774.98	0.02
	Изготовление прямых частей поручня	100 п.м.	0.05	12 558.38	0.01
	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	100 п.м. Поручня	0.05	4 284.97	0.002
3	Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования				0.56
Теплоснабжение					
	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб на резьбе				
	Диаметром 15 мм	100 п.м.	0.10	32 396.00	0.04
	Диаметром 20 мм	100 п.м.	0.08	35 491.01	0.03
	Диаметром 25 мм	100 п.м.	0.04	39 269.64	0.02
	Восстановление разрушенной тепловой изоляции шнуром минераловатным	100 м2 восстановленного участка	0.10	39 659.57	0.04
	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки диаметром 100 мм.	100 задвижек	0.04	141 551.35	0.06
	Смена пробковых кранов диаметром до 25 мм	100 кранов	0.15	29 515.35	0.05
	Смена пробковых кранов диаметром 26 мм	100 кранов	0.10	39 702.69	0.04
	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиляей	0.15	28 763.12	0.05
	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиляей	0.02	31 629.49	0.01
Водоотведение					
	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 50 мм	100 п.м.	0.04	34 988.69	0.02
	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм	100 п.м.	0.08	46 795.90	0.04
	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 50 мм	100 п.м.	0.04	34 988.69	0.02
	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм	100 п.м.	0.08	46 795.90	0.04
	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб				
	диаметром до 50 мм	100 раструбов	0.10	15 647.06	0.02
	диаметром до 100 мм	100 раструбов	0.30	20 430.66	0.07
	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов и водостоков	100 п.м.	0.28	3 885.45	0.01
	Всего:				0.90
	Текущий ремонт подъезда	1 подъезд	1.00	209 723.20	2.37
	Установка светильников с датчиками движения	1 подъезд	1.00	18 219.91	0.21
	ИТОГО:				3.48