

Перечень работ (услуг) по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
ул. Таежная д. 16

№ п/п	Наименование и состав работы	Ед. изм.	Объем	Стоимость работ., руб. за ед. изм.	Стоимость работ., руб./м2 в месяц
Текущий ремонт жилищного фонда					
1	Очистка, ремонт и установка объектов внешнего благоустройства				0.22
	Текущий ремонт ограждений газона	1 м.п.	8.00	412.76	0.04
	Покраска ограждений газонов	1 м.п.	120.00	72.59	0.10
	Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами	1 скамья	4.000	179.32	0.008
	Ремонт скамьи без спинки с металлическими опорами (скамьи чугунной со спинкой)	1 скамья	3.00	1 596.72	0.06
	Покраска масляными составами контейнеров и урн	100 м2 окрашенной поверхности	0.140	14 379.69	0.02
2	Ремонт конструктивных элементов				0.35
Восстановление (ремонт) отмостки					
	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0.08	46 320.64	0.04
Перекрытия					
	Смена засыпки перекрытия толщиной до 150 мм с укладкой толя	100 м2 засыпки	0.10	33 609.81	0.04
Полы					
	Ремонт бетонных полов	м2	1.00	419.78	0.005
Крыши и кровли					
	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2	0.20	20 644.66	0.05
	Устройство изоляционного мастичного покрытия кровли слоем 3 мм	100 м2 изолируемой поверхности	0.10	25 600.93	0.03
	Ремонт люка выхода на кровлю (замене обивки)	100 м2	0.01	46 100.15	0.01
	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 п. м. Канала	3.50	650.12	0.03
Окна и двери					
Восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования					
	Смена пружины	1 пружина	6.0	1 137.72	0.08
	Смена ручки дверной	1 ручка	3.0	150.23	0.01
	Замена одностворных дверей	1 полотно	2.00	3 345.51	0.08
3	Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования				0.41
Теплоснабжение					
	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки диаметром 100 мм.	100 задвижек	0.04	141 551.35	0.07
Холодное и горячее водоснабжение					
	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0.09	59 817.79	0.06
Водоотведение					
	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм	100 п.м.	0.15	46 795.90	0.08
	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм	100 п.м.	0.18	46 795.90	0.10
	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 100 мм	100 раструбов	0.36	20 430.66	0.08
	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов и водостоков	100 п.м.	0.52	3 885.45	0.02
	Всего:				0.99
	Установка светильников в тамбурах	1 подъезд	6.00	3 903.33	0.27
	Установка пластиковых окон в подъездах	1 подъезд	3.00	41 400.00	1.43
	Косметический ремонт подъезда	1 подъезд	6.00	11 500.00	0.79
	ИТОГО:				3.48