

**ОТЧЕТ**  
по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома № 6 по ул. Харьковская за 2022 г.

№ п/п	Наименование и состав работы	Единица измерения работы (услуги)	I	Итого руб./месяц	II	Итого руб./месяц	III	Итого руб./месяц	IV	Итого руб./месяц	V	Итого руб./месяц	VI	Итого руб./месяц	VII	Итого руб./месяц	VIII	Итого руб./месяц	IX	Итого руб./месяц	X	Итого руб./месяц	XI	Итого руб./месяц	XII	Итого руб./месяц	Итого за 2022г.	Итого руб./год	
1	Услуги и работы по управлению	раз.	1	25294,28	1	25294,28	1	25294,28	1	25294,28	1	25294,28	1	25294,28	1	25294,28	1	25294,28	1	25294,28	1	25294,28	1	25294,28	1	25294,28	12	303531,36	
2	Аварийное обслуживание	раз.	1	1123,06	1	1123,06	1	1123,06	1	1123,06	1	1123,06	1	1123,06	1	1123,06	1	1123,06	1	1123,06	1	1123,06	1	1123,06	1	1123,06	12	13476,72	
3	Дератизация.	раз.					1	1761,16					1	1761,16					1	1761,16					1	1761,16	4	7044,64	
4	Дезинсекция	раз.							1	2144,02																	1	2144,02	
5	Техническое обслуживание внутренней системы электроснабжения и электротехнических устройств, в т. ч. сбор и передача отработанных ртутьсодержащих ламп и др.	раз.	1	5564,23	1	5564,23	1	5564,23	1	5564,23	1	5564,23	1	5564,23	1	5564,23	1	5564,23	1	5564,23	1	5564,23	1	5564,23	1	5564,23	12	66770,76	
6	Диспетчерское обслуживание	раз.	1	1633,54	1	1633,54	1	1633,54	1	1633,54	1	1633,54	1	1633,54	1	1633,54	1	1633,54	1	1633,54	1	1633,54	1	1633,54	1	1633,54	12	19602,48	
7	Обслуживание коллективных приборов учета ТС, ХВС и ГВС	раз.	1	9188,64	1	9188,64	1	9188,64	1	9188,64	1	9188,64	1	9188,64	1	9188,64	1	9188,64	1	9188,64	1	9188,64	1	9188,64	1	9188,64	12	110263,68	
8	Подметание с предварительным увлажнением лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей.	раз.	23	18941,19	23	18941,19	26	21411,78	26	21411,78	23	18941,19	25	20588,25	26	21411,78	27	22235,31	26	21411,78	26	21411,78	25	20588,25	26	21411,78	302	248706,06	
9	Мытье лестничных площадок и маршей с периодической сменой воды нижних 3-х этажей	раз.					1	2178,05	1	2178,05	1	2178,05	1	2178,05	1	2178,05	1	2178,05	1	2178,05	1	2178,05	1	2178,05			9	19602,45	
10	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	раз.					1	68,06	1	68,06	1	68,06	1	68,06	1	68,06	1	68,06	1	68,06	1	68,06	1	68,06			9	612,54	
11	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	раз.											1	306,29													1	306,29	
12	Протирка дверей в помещениях общего пользования	раз.									1	918,86															1	918,86	
13	Подметание в летний период придомовой территории	раз.									15	3624,45	15	3624,45	15	3624,45	15	3624,45	15	3624,45	15	3624,45					90	21746,70	
14	Уборка газонов и придомовой территории от мусора	раз.									4	15263,36	4	15263,36	4	15263,36	4	15263,36	4	15263,36	4	15263,36					24	91580,16	
15	Уборка мусора на контейнерных площадках.	раз.	46	2239,28	46	2239,28	52	2531,36	52	2531,36	46	2239,28	50	2434,00	52	2531,36	54	2628,72	52	2531,36	52	2531,36	50	2434,00	52	2531,36	604	29402,72	
16	Уборка детских и спортивных площадок	раз.									4	428,80	4	428,80	4	428,80	4	428,80	4	428,80	4	428,80					20	2144,00	
17	Стрижка газонов	раз.											1	459,43					1	459,43							2	918,86	
18	Очистка урн от мусора с периодической промывкой	раз.									24	3245,76	25	3381,00	27	3651,48	26	3516,24	26	3516,24	26	3516,24					154	20826,96	
19	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории.	раз.	9	1772,10	9	1772,10	8	1575,20																8	1575,20	8	1575,20	42	8269,80
20	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории	раз.	8	6922,08	8	6922,08	8	6922,08																8	6922,08	8	6922,08	40	34610,40
21	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на контейнерной площадке	раз.	8	122,48	8	122,48	8	122,48																8	122,48	8	122,48	40	612,40
22	Очистка территории от наледи	раз.	1	10617,98	1	10617,98	1	10617,98													1	10617,98	1	10617,98	1	10617,98	6	63707,88	
23	Очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см.	раз.					1	204,19																1	204,19	1	204,19	3	612,57
24	Очистка кровли от наледи, сбивание сосулек	раз.					1	51642,00																		1		2	51642,00
25	Осмотр территории вокруг здания и фундамента.	раз.							1	459,43							1	459,43									2	918,86	
26	Осмотр кирпичных стен, фасадов	раз.							1	4594,32							1	4594,32									2	9188,64	
27	Осмотр железобетонных перекрытий (Серия 111-112-5м)	раз.							1	2144,02							1	2144,02									2	4288,04	
28	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	раз.							1	10873,22							1	10873,22									2	21746,44	
29	Осмотр устройства системы центрального отопления в подвальных помещениях.	раз.							1	1684,58							1	1684,58									2	3369,16	
30	Осмотр всех элементов стальной кровли, водостоков (Серия 111-112-5м)	раз.							1	1990,87							1	1990,87									2	3981,74	
31	Обследование целостности конструкций ограждения кровли здания	раз.													1	8269,78											1	8269,78	
32	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов.	раз.							1	4900,61							1	4900,61									2	9801,22	
33	Осмотр внутренней отделки стен.	раз.							1	6585,19							1	6585,19									2	13170,38	
34	Осмотр и проверка наличия тяги в вентиляционных каналах.	раз.															1	6125,76									1	6125,76	
35	Промывка канализационных выпусков.	шт.										4	18377,28														4	18377,28	
36	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	раз.															1	11026,37									1	11026,37	
37	Рабочая проверка системы в целом.	раз.															1	9801,22									1	9801,22	
38	Окончательная проверка при сдаче системы.	раз.															1	4594,32									1	4594,32	
39	Регулировка и наладка систем отопления.	раз.															1	2144,02									1	2144,02	
40	Промывка трубопроводов системы центрального отопления.	раз.															1	25728,19									1	25728,19	
41	Промывка участка водопровода (Серия 111-112-5м)	раз.															1	40430,02									1	40430,02	
42	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	раз.															1	7657,20									1	7657,20	
43	Смена простых колен	шт.															1	672,87									1	672,87	
44	Смена пружины	шт.															4	2251,60									4	2251,60	
45	Обивка дверей теплоизолирующим материалом	кв.м										0,8	992,18													0,8	992,18		
46	Смена ручки оконной	шт.																	2	681,28							2	681,28	
47	Смена вентиля диаметром до 25 мм	шт.																					1	425,03			1	425,03	
48	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	шт.											1	547,37											1	593,07	2	1140,44	
49	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов и водостоков	м																					3	157,11	2	104,74	5	261,85	
50	Установка доводчиков на входные двери подъездов	шт.																						1	3729,91	1	3729,91		
51	Механизированная очистка земельного участка (дороги).	раз.			1	19508,90	1	13972,76															1	15486,83	3	48968,49			
52	Замена контейнеров	шт.					2	19050,00																			2	19050,00	
53	Замена термометров	шт.															4	2426,35									4	2426,35	
54	Ремонт наружного водостока	кв.м																	1,68	29851,01							1,68	29851,01	
55	Установка таблички на контейнера	шт.							1	1234,00																	1	1234,00	

Примечание: данный отчет размещен на официальном сайте ООО "Комфорт плюс" - gkhpokachi.ru, раздел - "раскрытие информации".