

| № п/п | Наименование и состав работы | Единица измерения и работы (услуги) | Итого руб./мес | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Итого за 2021 год | | | | | | |
|-------|---|-------------------------------------|----------------|----------|-----|----------|----|----------|---------|----------|---------|----------|---------|----------|----------------|----------------|---------|----------|---------|----------|---------|-------------------|---------|----------|---------|-----------|----------|----------|
| | | | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | Итого руб./мес | Итого руб./год | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Услуги и работы по управлению | раз. | 1 | 52734,53 | 1 | 52734,53 | 1 | 52734,53 | 1 | 52734,53 | 1 | 52734,53 | 1 | 52734,53 | 1 | 52734,53 | 1 | 52734,53 | 1 | 52734,53 | 1 | 52734,53 | 1 | 52734,53 | 12 | 632807,30 | | |
| 2 | Аварийное обслуживание | раз. | 1 | 2249,59 | 1 | 2249,59 | 1 | 2249,59 | 1 | 2249,59 | 1 | 2249,59 | 1 | 2249,59 | 1 | 2249,59 | 1 | 2249,59 | 1 | 2249,59 | 1 | 2249,59 | 1 | 2249,59 | 12 | 26994,78 | | |
| 3 | Дератизация | раз. | | | | | | 1 | 2982,01 | | | | | | | | | | | | | | | | 1 | 2982,01 | | |
| 4 | Дезинсекция | раз. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 | 2511,17 | |
| 5 | Техническое обслуживание внутренней системы электроснабжения и электротехнических устройств, в т. ч. сбор и передача отработанных грунтоотсевающих ламп и др. | раз. | 1 | 12085,00 | 1 | 12085,00 | 1 | 12085,00 | 1 | 12085,00 | 1 | 12085,00 | 1 | 12085,00 | 1 | 12085,00 | 1 | 12085,00 | 1 | 12085,00 | 1 | 12085,00 | 1 | 12085,00 | 12 | 145018,38 | | |
| 6 | Диспетчерское обслуживание | раз. | 1 | 3609,80 | 1 | 3609,80 | 1 | 3609,80 | 1 | 3609,80 | 1 | 3609,80 | 1 | 3609,80 | 1 | 3609,80 | 1 | 3609,80 | 1 | 3609,80 | 1 | 3609,80 | 1 | 3609,80 | 12 | 43317,12 | | |
| 7 | Обслуживание коллективных приборов учета ТС, ХВС и ГВС | раз. | 1 | 8841,40 | 1 | 8841,40 | 1 | 8841,40 | 1 | 8841,40 | 1 | 8841,40 | 1 | 8841,40 | 1 | 8841,40 | 1 | 8841,40 | 1 | 8841,40 | 1 | 8841,40 | 1 | 8841,40 | 12 | 106095,62 | | |
| 8 | Подметание с предварительным увлажнением лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей. | раз. | 22 | 19436,56 | 23 | 20320,04 | 26 | 22970,48 | 26 | 22970,48 | 24 | 21203,52 | 25 | 22087,00 | 27 | 23853,96 | 26 | 22970,48 | 26 | 22970,48 | 25 | 22087,00 | 26 | 22967,36 | 302 | 266807,84 | | |
| 9 | Подметание с предварительным увлажнением лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа | раз. | 11 | 4801,94 | 11 | 4801,94 | 13 | 5675,02 | 13 | 5675,02 | 12 | 5238,48 | 13 | 5675,02 | 13 | 5675,02 | 13 | 5675,02 | 13 | 5675,02 | 13 | 5675,02 | 13 | 5675,02 | 13 | 5675,02 | 151 | 65916,89 |
| 10 | Мытье лестничных площадок и маршей с периодической сменой воды выше 3-го этажа | раз. | | | | | | | | 1 | 1185,83 | 1 | 1185,83 | 1 | 1185,83 | 1 | 1185,83 | 1 | 1185,83 | 1 | 1185,83 | 1 | 1185,83 | 1 | 1185,83 | 9 | 10672,47 | |
| 11 | Мытье лестничных площадок и маршей с периодической сменой воды нижних 3-х этажей | раз. | | | | | | | | | 1 | 2301,90 | 1 | 2301,90 | 1 | 2301,90 | 1 | 2301,90 | 1 | 2301,90 | 1 | 2301,90 | 1 | 2301,90 | 1 | 2301,90 | 9 | 20717,10 |
| 12 | Влажная протирка пыли с подоконников, перил лестниц, почтовых ящиков, дверных ручек в помещениях общего пользования. | раз. | | | | | | | | | 1 | 69,75 | 1 | 69,75 | 1 | 69,75 | 1 | 69,75 | 1 | 69,75 | 1 | 69,75 | 1 | 69,75 | 1 | 69,75 | 9 | 627,75 |
| 13 | Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования | раз. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 | 627,79 | |
| 14 | Влажная протирка дверных полотен, дверных коробок, доводчиков, шкафов для электросчетчиков слаботоковых устройств в помещениях общего пользования. | раз. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 | 627,79 | |
| 15 | Подметание в летний период придомовой территории | раз. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 15 | 2301,90 | |
| 16 | Уборка газонов и придомовой территории от мусора | раз. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 15 | 2301,90 | |
| 17 | Уборка мусора на контейнерных площадках. | раз. | 44 | 5762,24 | 46 | 6024,16 | 52 | 6809,92 | 52 | 6809,92 | 48 | 6286,08 | 50 | 6548,00 | 54 | 7071,84 | 52 | 6809,92 | 52 | 6809,92 | 52 | 6809,92 | 50 | 6548,00 | 52 | 6809,92 | 604 | 79099,32 |
| 18 | Стрижка газонов | раз. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 | 9416,88 | |
| 19 | Полив газонов | раз. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2 | 156,94 | |
| 20 | Вырезка сухих ветвей и поросли | раз. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 4 | 313,88 | |
| 21 | Очистка урн от мусора с периодической промывкой | раз. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2 | 156,94 | |
| 22 | Связка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории. | раз. | 9 | 2421,45 | 9 | 2421,45 | 8 | 2152,40 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 30 | 6382,50 | |
| 23 | Связка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории | раз. | 8 | 9291,36 | 8 | 9291,36 | 8 | 9291,36 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 30 | 6382,50 | |
| 24 | Связка и подметание снега при снегопаде на контейнерной площадке | раз. | 8 | 376,64 | 8 | 376,64 | 8 | 376,64 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 30 | 6382,50 | |
| 25 | Очистка территории от наледи | раз. | 1 | 3348,22 | 1 | 3348,22 | 1 | 3348,22 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 30 | 6382,50 | |
| 26 | Очистка крышек люков колодезев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя выше 5 см. | раз. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 30 | 6382,50 | |
| 27 | Осмотр территории вокруг здания и фундамента. | раз. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 8 | 2152,40 | |
| 28 | Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов. | раз. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 8 | 2152,40 | |
| 29 | Осмотр железобетонных перекрытий (Серия 111-112-5м) | раз. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 8 | 2152,40 | |
| 30 | Осмотр железобетонных покрытий. | раз. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 8 | 2152,40 | |
| 31 | Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения | раз. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 8 | 2152,40 | |
| 32 | Осмотр устройства системы центрального отопления в подвальных помещениях. | раз. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 8 | 2152,40 | |
| 33 | Осмотр всех элементов рудонной кровли, водостоков. | раз. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 8 | 2152,40 | |
| 34 | Осмотр заполнения дверных и оконных проемов. | раз. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 8 | 2152,40 | |
| 35 | Осмотр внутренней отделки стен. | раз. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 8 | 2152,40 | |
| 36 | Осмотр и проверка наличия тяги в вентиляционных каналах. | раз. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 8 | 2152,40 | |
| 37 | Проверка исправности канализационных вытжек. | раз. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 8 | 2152,40 | |
| 38 | Промывка канализационных выпусков. | шт. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 3 | 13183,62 | |
| 39 | Первое рабочее испытание отдельных частей системы | раз. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 | 24483,89 | |
| 40 | Рабочая проверка системы в целом. | раз. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 | 21344,93 | |
| 41 | Окончательная проверка при сдаче системы. | раз. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 | 10044,67 | |
| 42 | Регулировка и наладка систем отопления. | раз. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 | 1883,38 | |
| 43 | Промывка трубопроводов системы центрального отопления. | раз. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 | 1883,38 | |
| 44 | Промывка участка водопровода (Серия 111-112-5м) | раз. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 | 56501,28 | |
| 45 | Линирование воздушных пробков в стояке системы отопления | раз. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 | 88518,67 | |
| 46 | Утепление фановых труб | шт. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 | 2511,68 | |
| 47 | Проистка засоренных вентиляционных каналов | метр | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 24 | 7704,00 | |
| 48 | Установка дверного доводчика к металлическим дверям | шт. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 20 | 2312,00 | |
| 49 | Обивка дверей теплоизолирующим материалом | кв.м | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 4 | 11396,00 | |
| 50 | Смена ручки оконной | шт. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,4 | 496,09 | |
| 51 | Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водо-газорводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм | метр | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 | 497,39 | |
| 52 | Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водо-газорводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм | метр | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 3 | 1492,17 | |
| 53 | Восстановление разрушенной тепловой изоляции рудонными материалами | кв.м | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2 | 1083,44 | |
| 54 | Восстановление разрушенной тепловой изоляции трубчатями материалами | кв.м | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2 | 1083,44 | |
| 55 | Смена вентиля диаметром до 25 мм | шт. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 5 | 2141,20 | |
| 56 | Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметром крана 15-20 мм | шт. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 3 | 2610,54 | |
| 57 | Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм | шт. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2 | 1094,74 | |
| 58 | Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм | метр | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2 | 1266,44 | |
| 59 | Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм | метр | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1 | 633,22 | |
| 60 | Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 50 мм | шт. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2 | 420,52 | |
| 61 | Подчеканка раструбов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |