

ОТЧЕТ

по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома № 15 по ул. Бакинская за 2019 год

№ п/п	Наименование и состав работы	Ед. изм.	Головой объем выполняемых работ	Итого затрат, руб. с 01.01 по 18.03.2019г.	Стоимость работ, руб./м2 в месяц, без учета НДС	Итого за год
Техническое обслуживание жилищного фонда						
	Общая площадь	м2	322,60			
1	Санитарная уборка мест общего пользования			7 045,10	8,46	
1.1	Подметание с предварительным увлажнением лестничных площадок и маршей (2 раза в неделю, 104 раза в год)	м2	95	5 990,68	7,20	выполнено
1.2	Мытье лестничных площадок и маршей с периодической сменой воды (2 раза в 3 месяца, 8 раз в год)	м2	95	1 054,42	1,26	выполнено
2	Обеспечение санитарного состояния придомовой территории			6 153,34	7,39	
2.1	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории и с крышек люков колодцев (2 раза в неделю, 43 раза в год), с 01.11. по 31.03.	м2	12	72,91	0,09	выполнено
2.2	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории и с крышек люков колодцев (2 раза в неделю, 43 раза в год), с 01.11. по 31.03.	м2	12	3 697,63	4,44	выполнено
2.3	Сдвигка и подметание снега на контейнерной площадке (4 раза в неделю, 84 раза в год), с 01.11. по 31.03.	м2	2	610,42	0,73	выполнено
2.4	Очистка крыльца от наледи толщиной слоя до 2 см (1 раз в неделю, 22 раза в год)	м2	4	377,47	0,45	выполнено
2.5	Уборка контейнерной площадки от мусора (1 раз в день, 304 раза в год)	м2	2	895,92	1,08	выполнено
2.6	Очистка урн от мусора (1 раз в неделю, 30 раз в год), с 01.04. по 31.10.	шт.	2	295,52	0,35	выполнено
2.7	Подметание территории (3 раза в неделю, 90 раз в год), с 01.04. по 31.10.	м2	28	203,47	0,25	выполнено
3	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора			7 751,69	9,31	выполнено
4	Техническое обслуживание конструктивных частей жилого дома			7 453,88	8,95	выполнено
5	Техническое обслуживание и текущий ремонт внутренних систем отопления ГВС, ХВС и канализации			3 162,71	3,80	выполнено
6	Аварийное обслуживание: ликвидация аварийных ситуаций в местах общего пользования, с выполнением аварийно-восстановительных работ и ликвидация аварийных ситуаций в квартирах без выполнения ремонта	м2	322,60	1 212,12	1,46	выполнено
7	Диспетчерское обслуживание	м2	322,60	733,62	0,88	выполнено
8	Дератизация 12 раз в год	м2 чердачного помещения	417,60	861,95	1,04	выполнено
9	Дезинсекция 1 раз в год	м2 чердачного помещения	417,60	210,36	0,25	выполнено
10	Техническое обслуживание и текущий ремонт внутренней системы электроснабжения и электротехнических устройств	м2	322,60	472,38	0,57	выполнено
11	Обслуживание пожарных кранов Д=50 и пожарных рукавов (2 раза в год)	шт.	1	474,09	0,57	выполнено
12	Установка доски объявлений	шт.	1	205,19	0,25	выполнено
13	Текущий ремонт			93,57	0,11	выполнено
14	Текущий ремонт внутренней системы отопления, ХВС, ГВС и канализации			294,35	0,35	выполнено