Отчет на 31.12.2016 года управляющей организации ООО "Комфорт плюс"
по денежным средствам собранным за пользование общим имуществом (колясочные)

№ п/п	Адрес	площадь, м2	2015 год	2016 год																				
				начислено, руб.				выполнено работ на сумму в руб.																
					в т.ч.																			
			остаток денежных средств, руб. за 2015г.	начислено всего с НДС	НДС	процент УК (20%), без НДС	для выполнения работ, без НДС	установка пластиковых окон в подъездах	текущий ремонт подъезда	косметический ремонт подъезда	работы по устройству контура заземления трубопровода и инженерного оборудования	демонтаж лестниц в электрощитовые	устройство подвального освещения	ремонт наружных межпанельных швов	установка датчиков на двери чердаков и камер в подвалах	ремонт канализации в подвальном помещении	присвоение класса энергоэффективности	обеспечение дистанционного контроля температуры в системе теплоснабжения МКД	электромонтажные работы (установка светильников в тамбурах)	электромонтажные работы (установка светильников в подъездах)	всего	налог на прибыль	остаток денежных средств, руб. за 2016г.
1	Комсомольская, дом № 1	322,8	81 732,93	271 152,00	41 362,16	22 946,96	206 842,88	126 522,00	17 959,00	35 000,00					22 340,35		1 465,24	15 180,00		13 505,58	231 972,17	2 265,20	54 338,44
2	Комсомольская, дом № 2	328,5	45 649,86	275 940,00	42 092,55	23 384,74	210 462,71	101 953,96		46 000,00				17 317,00			1 465,24	14 820,00		46 979,58	228 535,78	1 103,59	26 473,20
3	Комсомольская, дом № 4	328,40	43 659,46	275 856,00	42 079,72	23 377,62	210 398,66	95 304,22		29 000,00					22 340,35	44 244,00	1 465,24	14 079,00		16 693,58	223 126,39	1 237,85	29 693,88
4	Комсомольская, дом № 5	228,60	10 248,61	191 436,00	29 202,10	16 187,81	146 046,09			57 000,00							1 465,24	14 079,00		35 145,00	107 689,24	1 945,13	46 660,33
5	Комсомольская, дом № 6	328,80	65 207,10	276 192,00	42 130,99	23 406,09	210 654,92	84 348,00	7 303,98	23 000,00				92 460,00			1 465,24	15 751,00	1 215,94	11 911,58	237 455,74	1 536,97	36 869,31
6	Комсомольская, дом № 7	209,30	-8 446,62	175 812,00	26 818,77	14 899,34	134 093,89	42 174,00	9 068,79		18 477,00						1 465,24	16 675,00		13 505,58	101 365,61	971,72	23 309,94
7	Ленина, дом № 1	328,40	58 113,53	275 856,00	42 079,73	23 377,61	210 398,66	2 963,22		23 000,00	22 557,00				22 340,34	95 551,00	1 465,24	8 502,00		56 181,24	232 560,04	1 438,76	34 513,39
8	Ленина, дом № 2	217,70	-1 901,42	182 868,00	27 895,12	15 497,27	139 475,61			6 000,00	13 182,00			49 804,56	13 767,62		1 465,24	17 802,00		31 880,00	133 901,42	146,98	3 525,79
9	Ленина, дом № 3	330,80	35 549,57	277 872,00	42 387,25	23 548,49	211 936,26	9 236,65		23 000,00					22 340,32	102 016,00	1 465,24	6 757,00		56 181,24	220 996,45	1 060,07	25 429,31
10	Ленина, дом № 4	166,70	57 432,84	140 028,00	21 360,20	11 866,78	106 801,02			3 000,00	19 983,00			17 103,21	12 503,38						52 589,59	4 467,86	107 176,41
11	Ленина, дом № 5	167,20	7 087,70	140 448,00	21 424,27	11 902,36	107 121,37		174 589,48								1 465,24			11 911,58	187 966,30		-73 757,23
12	Ленина, дом № 7	167,00	6 172,40	140 280,00	21 398,64	11 888,15	106 993,21		183 731,93		13 182,00						1 465,24			11 911,58	210 290,75		-97 125,14
13	Ленина, дом № 12	112,20	19 800,41	91 056,00	14 376,81	7 987,11	68 692,08			1 000,00					12 503,38		1 465,24			11 911,58	26 880,20	2 593,39	59 018,90
14	Ленина, дом № 14	113,50	20 263,37	95 340,00	14 543,39	8 079,66	72 716,95			35 989,00					12 503,38	2 995,51	1 465,24				52 953,13	1 601,84	38 425,35
15	Ленина, дом № 16	160,40	-5 210,44	134 736,00	20 552,95	11 418,31	102 764,74		163 377,00								1 465,24			11 911,58	176 753,82		-79 199,52
16	Мира, дом № 1	316,30	299,57	265 692,00	40 529,29	22 516,26	202 646,45	42 174,00	23 679,87	22 000,00		13 117,01		47 288,00			1 465,24	8 733,00		24 301,24	182 758,36	807,88	19 379,78
17	Мира, дом № 2	245,55	- 376,40	194 670,00	29 695,43	16 497,44	148 477,13			12 000,00	18 803,00	2 401,16	53 030,36	24 748,00	22 340,35						133 322,87	591,39	14 186,47
18	Мира, дом № 3	326,40	69 133,96	274 176,00	41 823,45	23 235,25	209 117,30	126 522,00	12 075,30	28 590,00					22 340,35		1 465,24	7 874,00		56 181,24	255 048,13	928,56	22 274,57
19	Мира, дом № 4	249,00	40 346,28	209 160,00	31 905,76	17 725,42	159 528,82	84 348,00	16 256,77	23 000,00					22 340,35		1 465,24	7 874,00		24 301,24	179 585,60	811,96	19 477,54
20	Мира, дом № 5	227,70	112 371,41	191 268,00	29 176,47	16 209,16	145 882,37			36 838,72					8 701,43						45 540,15	8 512,53	204 201,10
21	Мира, дом № 7	216,10	-10 415,17	181 524,00	27 690,11	15 383,39	138 450,50		110 630,50	20 000,00							1 465,24	7 514,00			139 609,74		-11 574,41
22	Мира, дом № 8	214,50	-10 898,55	179 293,26	27 349,82	15 208,99	136 734,45			11 000,00										4 169,40	15 169,40	4 428,73	106 237,77
23	Мира, дом № 14	241,40	38 144,30	202 776,00	30 931,93	17 184,42	154 659,65			60 000,00				34 960,00		21 581,31	1 465,24	14 690,00	3 647,82	31 880,00	168 224,37	983,64	23 595,94
24	Мира, дом № 16	239,45	11 016,35	198 534,00	30 284,85	16 824,92	151 424,23	42 174,00	21 791,09			13 117,01		54 740,00			1 465,24	7 374,00		11 911,58	152 572,92	394,89	9 472,77
25	Молодежная, дом № 1	224,65	35 676,37	188 706,00	28 785,67	15 992,01	143 928,32	42 174,00	5 827,80	33 000,00	22 557,00						1 465,24	8 615,00		24 301,24	137 940,28	1 667,36	39 997,05
26	Молодежная, дом № 5	220,40	40 104,81	185 136,00	28 241,08	15 689,50	141 205,42			6 000,00					12 503,38						18 503,38	6 515,32	156 291,53
27	Молодежная, дом № 7	227,80	-130 106,44	191 352,00	29 189,29	16 216,26	145 946,45			4 000,00											4 000,00	473,82	11 366,19
28	Молодежная, дом № 8	332,70	36 546,32	279 468,00	42 630,71	23 683,74	213 153,55	84 348,00	37 167,79	23 000,00	18 412,00			30 820,00			1 465,24	19 649,00		11 911,58	226 773,61	917,48	22 008,78
29	Молодежная, дом № 9	321,70	25 424,02	270 228,00	41 221,23	22 900,66	206 106,11	42 174,00	42 854,23	22 000,00				60 720,00			1 465,24	21 506,00		24 301,24	215 020,71	660,69	15 848,73
30	Молодежная, дом № 10	112,00	16 303,04	94 080,00	14 351,19	7 972,89	71 755,92		89 742,92								1 465,24				91 208,16		-3 149,20
31	Молодежная, дом № 11	328,70	59 491,64	271 278,00	41 381,39	23 192,56	206 704,05	42 174,00	25 908,53	22 000,00	18 211,00			63 710,00			1 465,24	20 630,00		56 181,24	250 280,01	636,93	15 278,75
32	Молодежная, дом № 15	328,00	14 616,73	272 664,00	41 592,81	23 107,11	207 964,08			6 000,00					17 857,49						23 857,49	7 952,66	190 770,66
33	Таежная, дом № 2	222,21	4 422,96	185 732,40	28 332,05	15 761,41	141 638,94			61 000,00				59 800,00			1 465,20	15 807,00			138 072,20	319,74	7 669,96
34	Таежная, дом № 10	323,80	107 762,93	271 992,00	41 490,32	23 050,15	207 451,53			33 000,00		2 401,16			22 340,35	111 259,47	1 465,20	15 070,00		56 181,24	241 717,42	2 941,26	70 555,78
35	Таежная, дом № 12	260,79	234 005,62	219 063,60	33 416,49	18 564,72	167 082,39			10 520,05			197 358,27		22 340,35						230 218,67	6 837,98	164 031,36
36	Таежная, дом № 16	251,00	30 413,24	210 840,00	32 162,04	17 867,80	160 810,16			8 000,00	18 337,00			834,28		51 307,00					78 478,28	4 511,92	108 233,20
ИТОГО:			**1 159 642,29**	**7 482 505,26**	**1 141 886,03**	**634 552,36**	**5 706 066,87**	**968 590,05**	**941 964,98**	**723 937,77**	**183 701,00**	**31 036,34**	**250 388,63**	**554 305,05**	**291 403,17**	**428 954,29**	**39 561,40**	**278 981,00**	**4 863,76**	**655 250,94**	**5 352 938,38**	**71 264,10**	**1 441 506,68**