

**ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОД ОКРУЖНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЧИ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Комфорт плюс"**

628661, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Тюменская область,
г. Подачи, ул. Комсомольская, 6/1, E-mail: gkh.pokachi@mail.ru
тел. 7-19-91, 7-33-33, ИНН 8621002502, КПП 862101001, Р/с
40702810320000714261,
К/сч 30101810400000000734, БИК 047144734,
в ФКБ «Петрокоммерц» в г. Когалыме г. Когалым

№ 316 от 27.09 2012г.

**Начальнику Мегионского
отдела инспектирования
Службы жилищного и
строительного надзора
ХМАО-Югры
Межевикину М.В.**

На основании Распоряжения (приказа) о проведении внеплановой выездной проверки от 17.09.2012г. № 230-11/ЖН сообщаем о том, что нижеуказанные нарушения (Предписание № 182-11/ЖН от 27.08.2012г.), устранены в полном объеме:

№ п/п	Содержание мероприятий, ссылка на пункт Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда от 27.09.2003 № 170, Жилищного кодекса РФ:	Сроки устранения	Сроки выполнения
1	ПиН п. 4.2.3.1. , п. 4.2.4.2 Ул. Таежная 10 — допущено нарушение целостности конструкций ж/б стеновых панелей — балконных плит ограждения — 1, 2 этаж (тыльная сторона фасада)- устранить неисправность ул. Молодежная дом № 15- скол ж/б плиты ограждения балкона — тыльная сторона фасада (со стороны последнего подъезда), 1-ый этаж-скол плиты стеновой панели над оконным проемом (со стороны главного фасада)- устранить неисправность.	30.09.2012 г.	29.09.2012 г.
2	ПиН п. 4.1.7. - выполнить ремонт неисправных участков отмостки частично: Ул. Комсомольская дом № 17 — имеются повреждения конструктивных элементов отмостки (бордюрный камень разрушен) торец здания со стороны 1-го подъезда ПиН п. 4.1.7 Ул. Ленина дом 13 — допущено неисправное состояние покрытия отмостки (со стороны последнего подъезда, ближе к торцу) - устранить неисправность	30.09.2012 г.	29.09.2012 г.

Подпись: Межевикина СВ. от 10.09.12

3	<p>ПиН п. 4.10.2.8 — выполнить ремонт герметизации межпанельных стыков.</p> <p>Ул. Ленина дом № 8 -нарушение герметизации межпанельных стыков - 1 подъезд (1 этаж со стороны главного фасада - 1 м. п., горизонтальный шов; 2-ой подъезд 1 этаж (главный фасад) - 1 м. п — горизонтальный шов; 1-ый подъезд (район парапетной части здания — значительное повреждение герметика, выпадение утеплителя из швов — горизонтальные и вертикальные швы — 5 м. п. : вертикальный стык — 2 м.п. - 1-ый подъезд (главный фасад, слева от подъезда 4-ый этаж ПиН п. 4.2.1.7</p> <p>Ул. Ленина дом № 3 - допущено разрушение герметизации межпанельных стыков - торец 1-го подъезда 2-ой этаж, горизонтальный стык 2 м. п. - устранить неисправность</p> <p>Ул. Ленина дом № 14- допущено частичное разрушение герметизации стыков цокольной части стеновой ограждающей ж/б панели (последний подъезд) — устранить неисправность</p> <p>Ул. Таежная дом № 12 (6-ой подъезд, тыльная сторона), ул. Таежная дом № 16 (3-ий подъезд, оголение арматуры) - допущено разрушение герметизации ж/б панелей цокольной части здания - устранить неисправность</p> <p>Ул. Ленина дом 1 - допущено разрушение герметизации межпанельных стыков (горизонтальные и вертикальные) со стороны торца здания, 1-ый этаж — 2 м. п - устранить неисправность</p>	30.09.2012 г.	29.09.2012 г.
4	<p>ул. Мира дом № 5 — разрушение целостности конструкции ж/б стойки козырька входной группы в подъезд (нижняя часть колонны, растрескивание бетона, оголение арматуры) — все подъезды ПиН п. 4.2.3.8</p> <p>Ул Молодежная дом № 9 - 1-ый подъезд допущено разрушение бетона нижней части ж/б колонны козырька входной группы - устранить неисправность</p>	30.09.2012 г.	29.09.2012 г.
5	<p>ул. Ленина дом № 13 — обеспечить влагозащиту наружных стен в соответствии с требованиями ПиН (водосточные трубы не имеют нормативного отмета, отсутствуют жалоба ПиН п. 4.2.1.11. ПиН п. 4.2.1.1)</p> <p>Ул. Комсомольская дом № 15 — не обеспечена влагозащита наружных стен в соответствии с требованиями ПиН (водосточные трубы не имеют нормативного отмета, отсутствуют жалоба ПиН п. 4.2.1.11. ПиН п. 4.2.1.1)-устранить неисправность</p> <p>Ул. Ленина дом № 1- ПиН п. 4.2.1.4 не обеспечена влагозащита цокольной части здания (увлажнение покрытия отмостки, обрастание мхом) в районе подъездов № 1, № 4 по причине отсутствия организованного водостока с козырька входа в подъезд — устранить неисправность</p>	30.09.2012 г.	29.09.2012 г.
6	<p>ул. Мира дом № 7 — ПиН п. 4.2.1.8 — допущено отсутствие металлического открытия парапета здания — 2-ой подъезд, тыльная сторона фасада)- устранить неисправность</p> <p>Ул. Таежная дом № 10 — ПиН п. 4.2.1.8 — допущено отсутствие металлического открытия парапета (5-ый подъезд — 2 м.п. тыльная сторона фасада 2-ой подъезд — со стороны главного фасада) — устранить неисправность</p>	30.09.2012 г.	29.09.2012 г.

Директор


Л.Н. Молчанова