

ОТЧЕТ

по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома № 15 по ул. Молодежная за 2021г.:

№ п/п	Наименование и состав работы	Единица измерения работ (услуг)	I полугодие												II полугодие												Итого за 2021 год	Итого руб./год		
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII				
1	Услуги и работы по управлению	раз.	1	73383,41	1	73383,41	1	73383,41	1	73383,41	1	73383,41	1	73383,41	1	73383,41	1	73383,41	1	73383,41	1	73383,41	1	73383,41	1	73383,41	1	73383,41	12	880600,92
2	Аварийное обслуживание	раз.	1	3130,44	1	3130,44	1	3130,44	1	3130,44	1	3130,44	1	3130,44	1	3130,44	1	3130,44	1	3130,44	1	3130,44	1	3130,44	1	3130,44	1	3130,44	12	37565,28
3	Дератизация	раз.			1	4149,66																							4	16598,64
4	Дезинсекция	раз.																											1	3494,45
5	Техническое обслуживание внутренней системы электроснабжения и электротехнических устройств, в т. ч. сбор и передача обработанных грунтозащитных ламп и др.	раз.	1	16817,03	1	16817,03	1	16817,03	1	16817,03	1	16817,03	1	16817,03	1	16817,03	1	16817,03	1	16817,03	1	16817,03	1	16817,03	1	16817,03	1	16817,03	12	201804,36
6	Диспетчерское обслуживание	раз.	1	5023,27	1	5023,27	1	5023,27	1	5023,27	1	5023,27	1	5023,27	1	5023,27	1	5023,27	1	5023,27	1	5023,27	1	5023,27	1	5023,27	1	5023,27	12	60279,24
7	Обслуживание коллективных приборов учета ТС, ХВС и ГВС	раз.	1	8808,92	1	8808,92	1	8808,92	1	8808,92	1	8808,92	1	8808,92	1	8808,92	1	8808,92	1	8808,92	1	8808,92	1	8808,92	1	8808,92	1	8808,92	12	105707,04
8	Подметание с предварительным увлажнением лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей.	раз.	22	22974,16	23	24018,44	26	27151,28	26	27151,28	24	25062,72	25	26107,00	27	28195,56	26	27151,28	26	27151,28	26	27151,28	25	26107,00	26	27151,28	302	315372,56		
9	Подметание с предварительным увлажнением лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа	раз.	11	5600,32	11	5600,32	13	6618,56	13	6618,56	12	6109,44	13	6618,56	13	6618,56	13	6618,56	13	6618,56	13	6618,56	13	6618,56	13	6618,56	13	6618,56	151	76877,12
10	Мытье лестничных площадок и маршей с периодической сменой воды выше 3-го этажа	раз.					1	1358,95	1	1358,95	1	1358,95	1	1358,95	1	1358,95	1	1358,95	1	1358,95	1	1358,95	1	1358,95	1	1358,95	1	1358,95	9	12230,55
11	Мытье лестничных площадок и маршей с периодической сменой воды нижних 3-х этажей	раз.					1	2717,90	1	2717,90	1	2717,90	1	2717,90	1	2717,90	1	2717,90	1	2717,90	1	2717,90	1	2717,90	1	2717,90	1	2717,90	9	24461,10
12	Важная протирка пыли с подоконников, перил лестниц, почтовых ящиков, дверных ручек в помещениях общего пользования.	раз.					1	97,07	1	97,07	1	97,07	1	97,07	1	97,07	1	97,07	1	97,07	1	97,07	1	97,07	1	97,07	1	97,07	9	873,63
13	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	раз.										1	873,61																1	873,61
14	Важная протирка дверных полотен, дверных коробок, доводчиков, шкафов для электросчетчиков слаботоковых устройств в помещениях общего пользования.	раз.										1	873,61																1	873,61
15	Подметание в летний период придомовой территории	раз.									15	4076,85	15	4076,85	15	4076,85	15	4076,85	15	4076,85	15	4076,85	15	4076,85	15	4076,85	90	24461,10		
16	Уборка газонов и придомовой территории от мусора	раз.									4	51834,32	4	51834,32	4	51834,32	4	51834,32	4	51834,32	4	51834,32	4	51834,32	4	51834,32	24	311005,92		
17	Уборка мусора на контейнерных площадках.	раз.	44	2863,96	46	2994,14	52	3384,68	52	3384,68	48	3124,32	50	3254,50	54	3514,86	52	3384,68	52	3384,68	52	3384,68	50	3254,50	52	3384,68	604	39314,36		
18	Стрижка газонов	раз.										1	15288,21																2	30576,42
19	Полиэтилен газонов	раз.										2	436,80	4	873,60	2	436,80												8	1747,20
20	Вырезка сухих ветвей и поросли	раз.																				1	17472,24					1	17472,24	
21	Очистка ури от мусора с периодической промывкой	раз.									30	7425,60	30	7425,60	30	7425,60	30	7425,60	30	7425,60	30	7425,60	30	7425,60	30	7425,60	180	44553,60		
22	Санировка и подметание снега при отсутствии снеготалки на придомовой территории.	раз.	9	4305,69	9	4305,69	8	3827,28																					8	3827,28
23	Санировка и подметание снега при снеготалке на придомовой территории	раз.	8	16773,36	8	16773,36	8	16773,36																					8	16773,36
24	Санировка и подметание снега при снеготалке на контейнерной площадке	раз.	8	174,72	8	174,72	8	174,72																					8	174,72
25	Очистка территории от наледи	раз.	1	6843,29	1	6843,29	1	6843,29																					1	6843,29
26	Очистка крышек люков колодезев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоем свыше 5 см.	раз.						1	291,20																				1	291,20
27	Осмотр территории вокруг здания и фундамента.	раз.									1	1310,42																	1	1310,42
28	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов.	раз.									1	13104,18																	1	13104,18
29	Осмотр железобетонных перекрытий (Серия 111-112-5м)	раз.									1	6552,09																	1	6552,09
30	Осмотр железобетонных покрытий	раз.									1	1310,42																	1	1310,42
31	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	раз.									1	31886,84																	1	31886,84
32	Осмотр устройства системы центрального отопления в подвальных помещениях.	раз.									1	3057,64																	1	3057,64
33	Осмотр всех элементов рудонной кровли, водосточков.	раз.									1	2184,03																	1	2184,03
34	Осмотр заполнений дверных и оконных проемов.	раз.									1	14414,60																	1	14414,60
35	Осмотр внутренней отделки стен.	раз.									1	19219,46																	1	19219,46
36	Осмотр и проверка наличия тяги в вентиляционных каналах.	раз.									1	17472,24																	1	17472,24
37	Проверка исправности канализационных вытяжек.	раз.									1	17472,24																	1	17472,24
38	Промывка канализационных вытяжек.	шт.									6	26208,36																	6	26208,36
39	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	раз.																											1	66394,51
40	Рабочая проверка системы в целом.	раз.																											1	58532,00
41	Окончательная проверка при сдаче системы.	раз.																											1	27955,58
42	Регулировка и наладка систем отопления.	раз.																											1	1747,22
43	Промывка трубопроводов системы центрального отопления.	раз.																											1	154629,32
44	Промывка участка водопровода (Серия 111-112-5м)	раз.																											1	124926,52
45	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	раз.																											1	41059,76
46	Утепление фановых труб	шт.									24	7704,00																	24	7704,00
47	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	метр									35	4046,00																	35	4046,00
48	Установка дверного доводчика к металлическим дверям	шт.									1	2849,00	1	2849,00															2	5698,00
49	Обивка дверей теплоизолирующим материалом	кв.м																											0,8	992,18
50	Смена ручки оконной	шт.									1	191,58																	1	191,58
51	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм	метр																											2	383,16
52	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	метр																												