

ОТЧЕТ

по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома № 5 по ул. Мира за 2021г.:

№ п/п	Наименование и состав работы	Единица измерения работ (условн)	I		II		III		IV		V		VI		VII		VIII		IX		X		XI		XII		Итого за 2021 год		Итого руб/л/шт
			И	Итого руб/мес/шт	И	Итого руб/мес/шт	И	Итого руб/мес/шт	И	Итого руб/мес/шт	И	Итого руб/мес/шт	И	Итого руб/мес/шт	И	Итого руб/мес/шт	И	Итого руб/мес/шт	И	Итого руб/мес/шт	И	Итого руб/мес/шт	И	Итого руб/мес/шт	И	Итого руб/мес/шт	И	Итого руб/мес/шт	
1	Услуги и работы по управлению	раз.	1	50088,53	1	50088,53	1	50088,53	1	50088,53	1	50088,53	1	50088,53	1	50088,53	1	50088,53	1	50088,53	1	50088,53	1	50088,53	1	50088,53	12	601062,36	
2	Аварийное обслуживание	раз.	1	2136,71	1	2136,71	1	2136,71	1	2136,71	1	2136,71	1	2136,71	1	2136,71	1	2136,71	1	2136,71	1	2136,71	1	2136,71	1	2136,71	12	25640,52	
3	Дегазация	раз.	1	2832,39					1	2832,39					1	2832,39					1	2832,39					4	11529,56	
4	Демерсия	раз.									1	2385,17															1	2385,17	
5	Техническое обслуживание внутренней системы электроснабжения и электротехнических устройств, в т. ч. сбор и передача отработанных грубоусаживающих ламп и др.	раз.	1	11478,62	1	11478,62	1	11478,62	1	11478,62	1	11478,62	1	11478,62	1	11478,62	1	11478,62	1	11478,62	1	11478,62	1	11478,62	1	11478,62	12	137743,44	
6	Диспетчерское обслуживание	раз.	1	3428,68	1	3428,68	1	3428,68	1	3428,68	1	3428,68	1	3428,68	1	3428,68	1	3428,68	1	3428,68	1	3428,68	1	3428,68	1	3428,68	12	41144,16	
7	Обслуживание коллективных приборов учета ТС, ХВС и ГВС	раз.	1	8845,00	1	8845,00	1	8845,00	1	8845,00	1	8845,00	1	8845,00	1	8845,00	1	8845,00	1	8845,00	1	8845,00	1	8845,00	1	8845,00	12	106100,00	
8	Подметание с предварительным увлажнением лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей.	раз.	22	15637,82	23	16348,63	26	18481,06	26	18481,06	24	17059,44	25	17770,25	27	19191,87	26	18481,06	26	18481,06	26	18481,06	25	17770,25	26	18481,06	302	214664,62	
9	Подметание с предварительным увлажнением лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа	раз.	11	3822,61	11	3822,61	13	4517,63	13	4517,63	12	4170,12	13	4517,63	13	4517,63	13	4517,63	13	4517,63	13	4517,63	13	4517,63	13	4517,63	131	52474,01	
10	Мытье лестничных площадок и маршей с периодической сменой воды выше 3-го этажа	раз.					1	927,57	1	927,57	1	927,57	1	927,57	1	927,57	1	927,57	1	927,57	1	927,57	1	927,57	1	927,57	9	8348,13	
11	Мытье лестничных площадок и маршей с периодической сменой воды нижних 3-х этажей	раз.					1	1855,13	1	1855,13	1	1855,13	1	1855,13	1	1855,13	1	1855,13	1	1855,13	1	1855,13	1	1855,13	1	1855,13	9	16696,17	
12	Влажная протирка пыли с подоконников, перил лестниц, почтовых ящиков, дверных ручек в помещениях общего пользования.	раз.					1	66,25	1	66,25	1	66,25	1	66,25	1	66,25	1	66,25	1	66,25	1	66,25	1	66,25	1	66,25	9	596,25	
13	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	раз.										1	596,29														1	596,29	
14	Влажная протирка дверных полотен, дверных коробок, доводчиков, шкафов для электросчетчиков слаботоковых устройств в помещениях общего пользования.	раз.									1	596,29															1	596,29	
15	Подметание в летний период придомовой территории	раз.								15	2981,40	15	2981,40	15	2981,40	15	2981,40	15	2981,40	15	2981,40	15	2981,40	15	2981,40	90	17888,40		
16	Уборка газонов и придомовой территории от мусора	раз.								4	32299,16	4	32299,16	4	32299,16	4	32299,16	4	32299,16	4	32299,16	4	32299,16	4	32299,16	24	193794,96		
17	Уборка мусора на контейнерных площадках.	раз.	44	2867,04	46	2997,36	52	3388,32	52	3388,32	48	3127,68	50	3258,00	54	3518,64	52	3388,32	52	3388,32	52	3388,32	50	3258,00	52	3388,32	604	39356,64	
18	Стрижка газонов	раз.									1	9540,67			1	9540,67											2	19081,34	
19	Полиэтилен газонов	раз.									2	149,08			4	298,16											8	596,32	
20	Вырека сухих ветвей и поросли	раз.																			1	13118,42					1	13118,42	
21	Очистка урн от мусора с периодической промывкой	раз.								30	7453,80	30	7453,80	30	7453,80	30	7453,80	30	7453,80	30	7453,80	30	7453,80	30	7453,80	180	44722,80		
22	Слякка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории.	раз.	9	3194,46	9	3194,46	8	2839,52													8	2839,52	8	2839,52	42	14907,48			
23	Слякка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории	раз.	8	12283,60	8	12283,60	8	12283,60																			40	61418,00	
24	Слякка и подметание снега при снегопаде на контейнерной площадке	раз.	8	119,28	8	119,28	8	119,28																			40	596,40	
25	Очистка территории от наледи	раз.	1	4571,57	1	4571,57	1	4571,57													1	4571,57	1	4571,57	6	27429,42			
26	Очистка крышек люков колодезев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см.	раз.					1	397,53																			3	1192,59	
27	Осмотр территории вокруг здания и фундамента.	раз.							1	894,44							1	894,44									2	1788,88	
28	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов.	раз.							1	894,44							1	894,44									2	1788,88	
29	Осмотр железобетонных перекрытий (Серия 111-112-5а)	раз.							1	4472,19							1	4472,19									2	8944,38	
30	Осмотр железобетонных покрытий.	раз.							1	894,44							1	894,44									2	1788,88	
31	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	раз.							1	21466,51							1	21466,51									2	42933,02	
32	Осмотр устройства системы центрального отопления в подвальных помещениях.	раз.							1	2087,02							1	2087,02									2	4174,04	
33	Осмотр всех элементов рудонной кровли, водосточков.	раз.							1	1490,73							1	1490,73									2	2981,46	
34	Осмотр заполнений дверных и оконных проемов.	раз.							1	9838,82							1	9838,82									2	19677,64	
35	Осмотр внутренней отделки стен.	раз.							1	13118,42							1	13118,42									2	26236,84	
36	Осмотр и проверка наличия тяги в вентиляционных каналах.	раз.														1	11925,84										1	11925,84	
37	Проверка исправности канализационных вытяжек.	раз.														1	11925,84										1	11925,84	
38	Промывка канализационных вытяжек.	шт.									4	17650,24								1	4412,56						5	22062,80	
39	Плечное, рабочее испытание отдельных частей системы	раз.												1	35181,23												1	35181,23	
40	Рабочая проверка системы в целом.	раз.												1	31007,18												1	31007,18	
41	Окончательная проверка при сдаче системы.	раз.												1	14907,30												1	14907,30	
42	Регулировка и наладка систем отопления.	раз.												1	1788,88												1	1788,88	
43	Промывка трубопроводов системы центрального отопления.	раз.												1	81095,71												1	81095,71	
44	Промывка участка водопровода (Серия 111-112-5а)	раз.												1	84077,17												1	84077,17	
45	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	шт.												1	27429,43												1	27429,43	
46	Окраска скамьи без спинок с металлическими опорами	шт.												1	321,22												1	321,22	
47	Ремонт скамьи без спинок с металлическими опорами	шт.												1	2687,07												1	2687,07	
48	Восстановление (ремонт) отмостки	кв.м											5	3916,00													5	3916,00	
49	Смена заспики перекрытия толщиной до 150 мм с укладкой толя	кв.м							15	8696,55																	15	8696,55	
50	Ремонт покрытия полов из керамических плиток до 10 шт. размерами 300 мм*300 мм	шт.																			2	217,48					2	217,48	
51	Утепление фановых труб	шт.																		5	1605,00						5	1605,00	
52	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	метр												10	1156,00												10	1156,00	
53	Установка дверного доводчика к металлическим дверям																												