

ОТЧЕТ

о выполнении договоров управления управляющей компанией ООО «Комфорт плюс», в 2012 году

по адресу: ул .Коммунальная, дом 3

[illegible]

[illegible]

12.2	Ремонт дверных полотен	шт.	8	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1
12.3	Смена оконных и дверных петель	шт.	16	0	0	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	2
12.4	Смена наличников оконных и дверных проемов	м	12	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	2
12.5	Нашивка брусков на дверные коробки	м	24	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	1	3
12.6	Укрепление оконных и дверных наличников	шт.	21	0	0	1	0	0	0	1	0	0	1	0	0	3
12.7	Установка пружин на входные двери	шт.	21	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1	0	3
12.8	Установка ручек на входные двери	шт.	16	0	1	0	1	0	0	0	1	0	0	0	0	19
12.9	Уплотнение входных дверей войлоком	м	4	0	0	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0	2
12.10	Остекление оконных блоков мест общего пользования	м2	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12.11	Окраска подъездных дверей, контейнеров	м2	100	0	0	0	0	0	0	0	12,5	0	0	0	0	12,5
13	Текущий ремонт лестниц, крылец, (зонты-козырьки) над входами в подъезды.															
13.1	Смена отдельных частей поручней	м	10	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1
13.2	Изготовление поручня	м	10	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1
14	Текущий ремонт внутренней системы ТВС,ХВС, ГВС и канализации															
14.1	Замена винтелей диам.15 мм	шт.	8	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1
14.2	Замена винтелей диам.20 мм	шт.	12	0	0	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	2
14.3	Замена винтелей диам.25 мм	шт.	4	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1
14.4	Замена участков трубопроводов диам. 15 см	м	4	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1
14.5	Замена участков трубопроводов диам. 20 см	м	8	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1
14.6	Замена участков трубопроводов диам. 25 см	м	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1
14.7	Замена участков трубопроводов диам. 32 см	м	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14.8	Смена отдельных участков внутренних канализационных выпусков диам. 100 мм	м	12	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	2
14.9	Регулировка системы отопления	м	4823	0	0	0	0	0	0	0	535,89	0	0	0	0	535,89
	Услуги управляющей компании (18,3%)															

Работы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме выполнены в полном объеме, надлежащего качества. Претензий и жалоб от собственников на качество услуг по содержанию и ремонту общего имущества, на качество коммунальных услуг (отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение) не г