

ОТЧЕТ

по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома №3 по ул. Таскная за 2014-2015гг.

№ п/п	Наименование и состав работы	Ед. изм.	Годовой объем выполняемых работ в натуральном измерителе	Итого затрат, руб.	Стоимость работ, руб./м2 в месяц, без учета НДС	Итого за год
Техническое обслуживание жилищного фонда					365,0	
1	Обеспечение санитарного состояния придомовой территории			20 952,97	4,78	
1.1	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории и с крышек люков колодцев (2 раза в неделю 43 раза/в год). с 01.11 по 31.03.	м2	117,1	2 317,83	0,53	вып.meno
1.2	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории и с крышек люков колодцев (2 раза в неделю 43 раза/в год). с 01.11 по 31.03.	м2	117,1	10 099,12	2,31	вып.meno
1.3	Очистка контейнерной площадки (4 раза в неделю 84 раза/в год). с 01.11 по 31.03.	м2	3,0	2 982,85	0,68	вып.meno
1.4	Очистка территории и крышек люков колодцев от наледи без обработки противоморозными реагентами (4 раз /год)	м2	12,0	1 120,54	0,26	вып.meno
1.5	Уборка контейнерной площадки от мусора (2 раза в неделю 62 раз/в год) с 01.04 по 30.10	м2	3,0	892,88	0,20	вып.meno
1.6	Уборка газонов и придомовой территории от мусора (1 раз в неделю 31 раз/в год) с 01.04 по 31.10	м2	202,6	1 590,08	0,36	вып.meno
1.9	Подметание территории (1 раз в неделю 31 раз в год) с 01.04 по 30.10	м2	117,1	954,85	0,22	вып.meno
1.10	Очистка урн от мусора (1 раз в неделю 30 раз/в год). с 01.04 по 31.10	шт	2,0	994,81	0,23	вып.meno
2	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора			38 675,55	8,83	вып.meno
3	Техническое обслуживание и текущий ремонт внутренних систем отопления, ХВС и канализации			21 288,95	4,86	вып.meno
Центральное отопление				12 208,73	2,79	вып.meno
3.1	Испытание трубопроводов системы центрального отопления					вып.meno
3.1.1	Первое рабочее испытание отдельных частей системы отопления	на 100м	3,47	3 212,46	0,73	вып.meno
3.1.2	Рабочая проверка системы в целом	100 м	3,47	2 753,54	0,63	вып.meno
3.1.3	Окончательная проверка при сдаче системы	100 м	3,47	1 376,77	0,31	вып.meno
3.2	Промывка трубопроводов системы центрального отопления	100 м3 здания	11,59	3 489,19	0,80	вып.meno
3.2.1	Осмотр систем центрального отопления	1000 м2 здания	0,37	917,85	0,21	вып.meno
3.2.2	Уплотнение стыков с применением льняной пряди	1 соединение	10,00	458,92	0,10	вып.meno
3.3	Водоснабжение и канализация			9 080,22	2,07	вып.meno
3.3.1	Промывка трубопроводов системы ХВС	100 м3 здания	10,50	5 135,26	1,17	вып.meno
3.3.2	Подчеканка раструбов канализационных труб	1 раструб	5,0	1 304,19	0,30	вып.meno
3.3.3	Устранение засоров системы канализации	1 пролет	5,00	1 630,24	0,37	вып.meno
3.3.4	Замена вентилей диаметр 15,20	шт	4,0	1 010,53	0,23	вып.meno
4	Текущий ремонт			2 908,50	0,66	вып.meno
5	Аварийное обслуживание: ликвидация аварийных ситуаций в местах общего пользования, с выполнением аварийно-восстановительных работ и ликвидация аварийных ситуаций в квартире без выполнения ремонта	круглосут- ное		6 415,78	1,46	вып.meno
6	Техническое обслуживание и текущий ремонт внутренней системы электроснабжения и электротехнических устройств			1 725,82	0,39	вып.meno
7	Техническое обслуживание и текущий ремонт системы пожаро-охранной сигнализации	1 установка	1,0	74 052,75	16,91	вып.meno
8	Дератизация и дезинсекция	обработка 2 общей площади	463,5	1 601,96	0,37	вып.meno
10	Очистка крыши от снега и наледи (1раз в год)	м2	630,00	32 659,24	7,46	вып.meno