

# ОТЧЕТ

по содержанию и текущему ремонту общежития №6 по ул. Коммунальная за 2014-2015 гг.

№ п/п	Наименование и состав работы	Ед. изм.	Годовой объем выполняемых работ в натуральном измерителе	Итого затрат, руб.	Стоимость работ, руб./м2 в месяц, без учета НДС	Итого за год
	<b>Техническое обслуживание жилищного фонда</b>		<b>193,5 кв.м</b>			
<b>1</b>	<b>Обеспечение санитарного состояния придомовой территории</b>			<b>18 504,40</b>	<b>7,98</b>	
1.1	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории и с крышек люков колодцев (2 раза в неделю - 43 раза в год) с 01.11 по 31.03	м2	65,9	1 206,32	0,52	вып. мено
1.2	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории и с крышек люков колодцев (2 раза в неделю - 43 раза в год) с 01.11 по 31.03	м2	65,9	5 256,12	2,26	вып. мено
1.3	Очистка контейнерной площадки (4 раза в неделю - 84 раза в год) с 01.11 по 31.03	м2	3,0	2 758,58	1,19	вып. мено
1.4	Очистка территории и крышек люков колодцев от наледи без обработки противогололедными реагентами (4 раз /год)	м2	65,9	5 690,96	2,45	вып. мено
1.5	Уборка контейнерной площадки от мусора (2 раза в неделю - 62 раз в год) с 01.04 по 30.10	м2	3,0	825,75	0,36	вып. мено
1.6	Подметание территории (1 раз в неделю - 31 раз в год) с 01.04 по 31.10	м2	157,1	1 184,70	0,51	вып. мено
1.7	Уборка газонов и придомовой территории от мусора (1 раз в неделю - 31 раз в год) с 01.04 по 31.10	м2	91,2	661,96	0,29	вып. мено
1.8	Очистка урн от мусора (1 раз в неделю - 31 раз в год) с 01.04 по 30.10	шт	2,0	920,01	0,40	вып. мено
<b>2</b>	<b>Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора</b>			<b>27 260,56</b>	<b>11,74</b>	вып. мено
<b>3</b>	<b>Техническое обслуживание и текущий ремонт внутренних систем отопления, ХВС и канализации</b>			<b>11 099,41</b>	<b>4,78</b>	вып. мено
	<b>Центральное отопление</b>					
3.1	Испытание трубопроводов системы центрального отопления			4 684,01	2,01	вып. мено
3.1.1	Рабочая проверка системы в целом	на 100 м трубопроводов	2,20	1 662,93	0,72	вып. мено
3.1.2	Окончательная проверка при сдаче системы	на 100 м трубопроводов	2,20	724,87	0,31	вып. мено
3.2	Промывка трубопроводов системы центрального отопления	100 м3 здания	7,86	1 705,57	0,73	вып. мено
3.2.1	Осмотр систем центрального отопления	100 м3 здания	0,19	469,03	0,20	вып. мено
3.2.2	Уплотнение стыков с применением тепловой пайки	1 шт стыков	3,00	121,61	0,05	вып. мено
<b>3.3</b>	<b>Водопротвод, канализация</b>			<b>6 415,42</b>	<b>2,77</b>	вып. мено
3.3.1	Промывка трубопроводов системы ХВС	100 м3 здания	7,9	1 705,57	0,73	вып. мено
3.3.2	Устранение засоров внутренних санитарных приборов	1 прибор	5,00	852,78	0,37	вып. мено
3.3.3	Устранение засоров системы канализации 8 пролетов, 2 раза в год	1 пролет	16,00	2 521,79	1,09	вып. мено
3.3.4	Замена вентиля диаметром 15,20	шт	4,00	1 335,28	0,58	вып. мено
<b>4</b>	<b>Текущий ремонт</b>			<b>8 435,93</b>	<b>3,63</b>	вып. мено
<b>5</b>	<b>Аварийное обслуживание: ликвидация аварийных ситуаций в местах общего пользования, с выполнением аварийно-восстановительных работ и ликвидация аварийных ситуаций в квартире без выполнения ремонта</b>	круп. посуточно		3 092,72	1,33	вып. мено
<b>6</b>	<b>Техническое обслуживание и текущий ремонт внутренней системы электроснабжения и электротехнических устройств</b>			3 459,19	1,49	вып. мено
<b>7</b>	<b>Техническое обслуживание и текущий ремонт системы пожаро-охранной сигнализации</b>	1 установка	1,0	36 357,75	15,66	вып. мено
<b>8</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	обработка /м2 общей площади	1/314,4	1 751,08	0,75	вып. мено
<b>9</b>	<b>Обслуживание пожарных кранов Д=50 и пожарных рукавов (2 раза в год)</b>			5 484,30	2,36	вып. мено