

**ОТЧЕТ**

по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома № 9 по ул. Молодежная за 2021г.:

№ п/п	Наименование и состав работы	Единица измерения работ (услуг)	I кв. 2021 г.											II кв. 2021 г.											Итого за 2021 год	Итого руб./год			
			I	Итого руб./месц	II	Итого руб./месц	III	Итого руб./месц	IV	Итого руб./месц	V	Итого руб./месц	VI	Итого руб./месц	VII	Итого руб./месц	VIII	Итого руб./месц	IX	Итого руб./месц	X	Итого руб./месц	XI	Итого руб./месц			XII	Итого руб./месц	
1	Услуги и работы по управлению	раз.	1	73997,28	1	73997,28	1	73997,28	1	73997,28	1	73997,28	1	73997,28	1	73997,28	1	73997,28	1	73997,28	1	73997,28	1	73997,28	1	73997,28	12	887967,36	
2	Аварийное обслуживание	раз.	1	3156,63	1	3156,63	1	3156,63	1	3156,63	1	3156,63	1	3156,63	1	3156,63	1	3156,63	1	3156,63	1	3156,63	1	3156,63	1	3156,63	12	37879,56	
3	Дезатизация	раз.			1	4184,37					1	4184,37					1	4184,37			1	4184,37				4	16737,48		
4	Дезинсекция	раз.															1	3523,68									1	3523,68	
5	Техническое обслуживание внутренней системы электроснабжения и электротехнических устройств, в т. ч. сбор и передача отработанных грунтодержающих ламп и др.	раз.	1	16957,71	1	16957,71	1	16957,71	1	16957,71	1	16957,71	1	16957,71	1	16957,71	1	16957,71	1	16957,71	1	16957,71	1	16957,71	1	16957,71	12	203492,52	
6	Диспетчерское обслуживание	раз.	1	5065,29	1	5065,29	1	5065,29	1	5065,29	1	5065,29	1	5065,29	1	5065,29	1	5065,29	1	5065,29	1	5065,29	1	5065,29	1	5065,29	12	60783,48	
7	Обслуживание коллективных приборов учета ТС, ХВС и ГВС	раз.	1	8809,20	1	8809,20	1	8809,20	1	8809,20	1	8809,20	1	8809,20	1	8809,20	1	8809,20	1	8809,20	1	8809,20	1	8809,20	1	8809,20	12	105710,40	
8	Подметание с предварительным увлажнением лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей	раз.	22	23423,18	23	24487,87	26	27681,94	26	27681,94	24	25552,56	25	26617,25	27	28746,63	26	27681,94	26	27681,94	26	27681,94	25	26617,25	26	27681,94	302	321536,38	
9	Подметание с предварительным увлажнением лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа	раз.	11	5711,42	11	5711,42	13	6749,86	13	6749,86	12	6230,64	13	6749,86	13	6749,86	13	6749,86	13	6749,86	13	6749,86	13	6749,86	13	6749,86	151	78402,22	
10	Мытье лестничных площадок и маршей с периодической сменой воды выше 3-го этажа	раз.					1	1468,20	1	1468,20	1	1468,20	1	1468,20	1	1468,20	1	1468,20	1	1468,20	1	1468,20	1	1468,20	1	1468,20	9	13213,80	
11	Мытье лестничных площадок и маршей с периодической сменой воды нижних 3-х этажей	раз.					1	2740,64	1	2740,64	1	2740,64	1	2740,64	1	2740,64	1	2740,64	1	2740,64	1	2740,64	1	2740,64	1	2740,64	9	24665,76	
12	Влажная протирка пыли с подоконников, перил лестниц, почтовых ящиков, дверных ручек в помещениях общего пользования.	раз.					1	97,88	1	97,88	1	97,88	1	97,88	1	97,88	1	97,88	1	97,88	1	97,88	1	97,88	1	97,88	9	880,92	
13	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	раз.											1	880,92													1	880,92	
14	Влажная протирка дверных полотен, дверных коробок, доводчиков, шкафов для электросчетчиков слаботоковых устройств в помещениях общего пользования.	раз.									1	880,92															1	880,92	
15	Подметание в летний период придомовой территории	раз.								15	3670,50	15	3670,50	15	3670,50	15	3670,50	15	3670,50	15	3670,50	15	3670,50			90	22023,00		
16	Уборка газонов и придомовой территории от мусора	раз.								4	46835,60	4	46835,60	4	46835,60	4	46835,60	4	46835,60	4	46835,60	4	46835,60			24	281013,60		
17	Уборка мусора на контейнерных площадках.	раз.	44	5775,44	46	6037,96	52	6825,52	52	6825,52	48	6300,48	50	6563,00	54	7088,04	52	6825,52	52	6825,52	52	6825,52	50	6563,00	52	6825,52	604	79281,04	
18	Стрижка газонов	раз.									1	13654,26					1	13654,26								2	27308,52		
19	Полиэтиленовые газоны	раз.									2	440,46			4	880,92	2	440,46			1	16737,48			8	1761,84			
20	Вырезка сухих ветвей и поросли	раз.																									1	16737,48	
21	Очистка ури от мусора с периодической промывкой	раз.								30	10717,80	30	10717,80	30	10717,80	30	10717,80	30	10717,80	30	10717,80	30	10717,80			180	64306,80		
22	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории.	раз.	9	3964,14	9	3964,14	8	3523,68																			42	18499,32	
23	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории	раз.	8	15328,00	8	15328,00	8	15328,00																			40	76640,00	
24	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на контейнерной площадке	раз.	8	352,40	8	352,40	8	352,40																			40	1762,00	
25	Очистка территории от наледи	раз.	1	5725,98	1	5725,98														1	5725,98						6	34355,88	
26	Очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см.	раз.					1	587,28																	1	587,28	3	1761,84	
27	Осмотр территории вокруг здания и фундамента.	раз.								1	1321,38									1	1321,38						2	2642,76	
28	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов.	раз.								1	1321,38									1	1321,38						2	2642,76	
29	Осмотр железобетонных перекрытий (Серия 111-112-5м)	раз.								1	6606,90									1	6606,90						2	13213,80	
30	Осмотр железобетонных покрытий.	раз.								1	1321,38									1	1321,38						2	2642,76	
31	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	раз.								1	31713,12									1	31713,12						2	63426,24	
32	Осмотр устройств системы центрального отопления в подвальных помещениях.	раз.								1	3083,22									1	3083,22						2	6166,44	
33	Осмотр всех элементов рудной кровли, водосточков	раз.								1	2202,30									1	2202,30						2	4404,60	
34	Осмотр заполнений дверных и оконных проемов.	раз.								1	14535,18									1	14535,18						2	29070,36	
35	Осмотр внутренней отделки стен.	раз.								1	19380,24									1	19380,24						2	38760,48	
36	Осмотр и проверка наличия тяги в вентиляционных каналах.	раз.										1	17618,40														1	17618,40	
37	Проверка исправности канализационных вытяжек.	раз.										1	17618,40														1	17618,40	
38	Промывка канализационных выпусков.	шт.										6	26427,60														6	26427,60	
39	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	раз.																	1	66069,00							1	66069,00	
40	Рабочая проверка системы в целом.	раз.																	1	59021,64							1	59021,64	
41	Окончательная проверка при сдаче системы.	раз.																	1	28189,44							1	28189,44	
42	Регулировка и наладка систем отопления.	раз.																	1	1761,84							1	1761,84	
43	Промывка трубопроводов системы центрального отопления.	раз.																	1	154161,00							1	154161,00	
44	Промывка участка водопровода (Серия 111-112-5м)	раз.																	1	123328,80							1	123328,80	
45	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	раз.																	1	40522,32							1	40522,32	
46	Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами	шт.										12	3854,64														12	3854,64	
47	Масляная окраска ранее окрашенных контейнеров и ури	кв.м												12	3187,80												12	3187,80	
48	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	метр												36	4161,60												36	4161,60	
49	Смена пружины	шт.																		4	1686,04						4	1686,04	
50	Установка дверного доводчика к металлическим дверям	шт.								1	2849,00	1	2849,00							7	19943,00						10	28490,00	
51	Смена замков	шт.								1	1255,94																	2	2511,88
52	Обивка дверей теплоизолирующим материалом	кв.м								1,2	1488,26													1	1255,94		2	2511,88	
53	Смена ручки оконной	шт.								2	383,16	1	191,58														1,2	1488,26	
54	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	шт.								2	1094,74	2	1094,74	3	1642,11	1	547,37			1	191,58	1	191,58	5	2736,85	3	1642,11	18	9852,66
55	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	шт.																					1	191,58			6	1149,48	
56	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полипропиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм	метр											2	1266,44						1	633,22			3	1899,66	1	633,22	6	3799,32
57	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полипропиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм	метр																		1	633,22			3	1899,66	2	1266,44	6	3799,32
58	Подчеканка расструбов чугунных канализационных труб диаметром до 50 мм	шт.												2	420,52					1	210,26					3	630,78	6	1261,56
59	Подчеканка расструбов чугунных канализационных труб диаметром до 100 мм	шт.												2	552,98					1	276,49					3	829,47	6	1658,94
60	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов и водосточков	м							2	103,84	2	103,84	3	155,76							2	103,84	5	259,60			19	986,48	
61	Установка велонярок	шт.																											