

ОТЧЕТ
по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома № 2 по ул. Харьковская за 2023 г.

№ п/п	Наименование и состав работы	Единица измерения работы (услуги)	I	Итого руб./месяц	II	Итого руб./месяц	III	Итого руб./месяц	IV	Итого руб./месяц	V	Итого руб./месяц	VI	Итого руб./месяц	VII	Итого руб./месяц	VIII	Итого руб./месяц	IX	Итого руб./месц	X	Итого руб./месц	XI	Итого руб./месц	XII	Итого руб./месц	Итого за 2023г.	Итого руб./год
1	Услуги и работы по управлению	раз.	1	3303,00	1	3303,00	1	3303,00	1	3303,00	1	3303,00	1	3303,00	1	3432,99	1	3432,99	1	3432,99	1	3432,99	1	3432,99	1	3432,99	12,00	40415,94
2	Аварийное обслуживание	раз.	1	146,65	1	146,65	1	146,65	1	146,65	1	146,65	1	146,65	1	146,65	1	146,65	1	146,65	1	146,65	1	146,65	1	146,65	12,00	1759,80
3	Дератизация.	раз.	1	539,95					1	539,95					1	539,94					1	559,94					4,00	2199,78
4	Дезинсекция	раз.							1	599,94																	1,00	599,94
5	Техническое обслуживание внутренней системы электроснабжения и электротехнических устройств, в т. ч. сбор и передача отработанных ртутьсодержащих ламп и др.	раз.	1	289,97	1	289,97	1	289,97	1	289,97	1	289,97	1	289,97	1	299,97	1	299,97	1	299,97	1	299,97	1	299,97	1	299,97	12,00	3539,64
6	Диспетчерское обслуживание	раз.	1	296,64	1	296,64	1	296,64	1	296,64	1	296,64	1	296,64	1	306,64	1	306,64	1	306,64	1	306,64	1	306,64	1	306,64	12,00	3619,68
7	Обслуживание коллективных приборов учета ТС, ХВС и ГВС	раз.	1	1139,89	1	1139,89	1	1139,89	1	1139,89	1	1139,89	1	1139,89	1	1189,88	1	1189,88	1	1189,88	1	1189,88	1	1189,88	1	1189,88	12,00	13978,62
8	Подметание лестничных площадок	раз.	9	2336,31	8	2076,72	9	2336,31	8	2076,72	9	2336,31	9	2336,31	8	2159,76	9	2429,73	9	2429,73	8	2159,76	9	2429,73	9	2429,73	104,00	27537,12
9	Мытье лестничных площадок	раз.					1	689,93			1	689,93					1	649,94			1	649,94					4,00	2679,74
10	Подметание в летний период придомовой территории (кроме дорог, стоянок)	раз.									4	353,28	4	353,28	4	413,28	4	413,28	4	413,28	4	413,28					24,00	2359,68
11	Уборка газонов и придомовой территории от мусора	раз.									4	219,96	4	219,96	4	259,96	4	259,96	4	259,96	4	259,96					24,00	1479,76
12	Уборка мусора на контейнерных площадках.	раз.	8	556,64	8	556,64	8	556,64	8	556,64	8	556,64	8	556,64	8	653,28	8	653,28	8	653,28	8	653,28	8	653,28	8	653,28	96,00	7259,52
13	Очистка урн от мусора	раз.									4	299,96	4	299,96	4	166,64	4	166,64	4	166,64	4	166,64					24,00	1266,48
14	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории (кроме дорог, стоянок)	раз.	8	175,20	9	197,10	8	175,20															8	205,68	9	231,39	42,00	984,57
15	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории (кроме дорог, стоянок)	раз.	8	775,92	8	775,92	8	775,92															8	911,92	8	911,92	40,00	4151,60
16	Очистка контейнерной площадки в холодный период.	раз.	8	232,00	8	232,00	8	232,00															8	16,00	8	16,00	40,00	728,00
17	Очистка крыльца от наледи толщиной слоя до 2 см	раз.	5	672,65	4	538,12	4	538,12															4	632,68	5	790,85	22,00	3172,42
18	Очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см.	раз.					1	106,66															1	133,32	1	133,32	3,00	373,30
19	Осмотр территории вокруг здания и фундамента.	раз.							1	59,99							1	99,99									2,00	159,98
20	Осмотр перекрытий (Серия 111-112-5м)	раз.							1	79,99							1	119,99									2,00	199,98
21	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	раз.							1	2079,79																	1,00	2079,79
22	Осмотр устройства системы центрального отопления в подвальных помещениях.	раз.							1	1039,90							1	1019,90									2,00	2059,80
23	Осмотр всех элементов стальной кровли, водостоков (Индивидуальный-Х2)	раз.							1	1079,89							1	939,91									2,00	2019,80
24	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	раз.															1	3559,64									1,00	3559,64
25	Осмотр внутренней отделки стен.	раз.							1	859,91							1	1299,87									2,00	2159,78
26	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	раз.															1	1799,82									1,00	1799,82
27	Рабочая проверка системы в целом.	раз.															1	1559,84									1,00	1559,84
28	Окончательная проверка при сдаче системы.	раз.															1	799,92									1,00	799,92
29	Регулировка и наладка систем отопления.	раз.															1	3479,65									1,00	3479,65
30	Промывка трубопроводов системы центрального отопления.	раз.															1	4959,50									1,00	4959,50
31	Промывка участка водопровода (Индивидуальный Х2)	раз.															1	6799,32									1,00	6799,32
32	Смена пружины	шт.															1	619,88					1	619,88			2,00	1239,76
33	Смена вентиля диаметром до 25 мм	шт.															1	458,56									1,00	458,56
34	Установка доводчиков на входные двери подъездов	шт.					2	7459,82																			2,00	7459,82
35	Замена светильников с датчиками движения в подъездах	шт.																	2	5308,79							2,00	5308,79

Примечание: данный отчет размещен на официальном сайте ООО "Комфорт плюс"- gkhpokachi.ru, раздел - "раскрытие информации".