

ОТЧЕТ

по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома № 8 по ул. Ленина за 2021г.:

№ п/п	Наименование и состав работы	Единица измерения и работы (усугов)	I	Итого руб./месяц	II	Итого руб./месяц	III	Итого руб./месяц	IV	Итого руб./месяц	V	Итого руб./месяц	VI	Итого руб./мес.с	VII	Итого руб./мес.с	VIII	Итого руб./мес.с	IX	Итого руб./мес.с	X	Итого руб./мес.с	XI	Итого руб./мес.с	XII	Итого руб./мес.с	Итого за 2021 год	Итого руб./год				
																													I	II	III	IV
1	Услуги и работы по управлению	роз.	1	61646,26	1	61646,26	1	61649,28	1	61649,28	1	61649,28	1	61649,28	1	61649,28	1	61649,28	1	61649,28	1	61649,28	1	61649,28	1	61649,28	12	739785,32				
2	Аварийное обслуживание	роз.	1	2629,75	1	2629,75		2629,88	1	2629,88	1	2629,88	1	2629,88	1	2629,88	1	2629,88	1	2629,88	1	2629,88	1	2629,88	1	2629,88	12	31558,30				
3	Дебетизация	роз.	1				3486,12					3486,12								3486,12				3486,12	4		4	13944,48				
4	Деинвентаризация	роз.	1					2935,68						2935,68													1	2935,68				
5	Техническое обслуживание внутренней системы электроснабжения и электротехнических устройств, в т. ч. сбор и передача отработанных грузоподъемных ламп и др.	роз.	1	14127,27	1	14127,27	1	14127,96	1	14127,96	1	14127,96	1	14127,96	1	14127,96	1	14127,96	1	14127,96	1	14127,96	1	14127,96	1	14127,96	12	169534,14				
6	Диспетчерское обслуживание	роз.	1	4219,83	1	4219,83	1	4220,04	1	4220,04	1	4220,04	1	4220,04	1	4220,04	1	4220,04	1	4220,04	1	4220,04	1	4220,04	1	4220,04	12	50640,06				
7	Обслуживание коллективных приборов учета ТС, ХВС и ГВС	роз.	1	8867,77	1	8867,77	1	8868,20	1	8868,20	1	8868,20	1	8868,20	1	8868,20	1	8868,20	1	8868,20	1	8868,20	1	8868,20	1	8868,20	12	106417,54				
8	Полачивание с предварительным увлажнением лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей.	роз.	22	17642,46	23	18444,39	26	20851,22	26	20851,22	24	19247,28	25	20049,25	27	21653,19	26	20851,22	26	20851,22	26	20851,22	26	20851,22	25	20049,25	26	20851,22	302	242193,14		
9	Полачивание с предварительным увлажнением лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа	роз.	11	4276,91	11	4276,91	13	5054,79	13	5054,79	12	4665,96	13	5054,79	13	5054,79	13	5054,79	13	5054,79	13	5054,79	13	5054,79	13	5054,79	13	5054,79	151	58712,89		
10	Мытье лестничных площадок и маршей с периодической сменой воды выше 3-го этажа	роз.					1060,11		1060,11		1060,11		1060,11		1060,11		1060,11		1060,11		1060,11		1060,11		1060,11			9	9540,99			
11	Мытье лестничных площадок и маршей с периодической сменой воды нижних 3-х этажей	роз.					2038,67		2038,67		2038,67		2038,67		2038,67		2038,67		2038,67		2038,67		2038,67		2038,67			9	18348,03			
12	Влажная протирка пыли с подоконников, перил лестниц, подчотных ящиков, дверных ручек в помещениях общего пользования.	роз.					81,55		81,55		81,55		81,55		81,55		81,55		81,55		81,55		81,55		81,55			9	733,95			
13	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	роз.											733,92															1	733,92			
14	Влажная протирка дверных полотен, дверных коробок, доводчиков, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств в помещениях общего пользования.	роз.											733,92															1	733,92			
15	Полачивание в летний период придомовой территории	роз.								15	3791,85	15	3791,85	15	3791,85	15	3791,85	15	3791,85	15	3791,85	15	3791,85	15	3791,85	15	3791,85	90	22751,10			
16	Уборка газонов и придомовой территории от мусора	роз.								4	41099,52	4	41099,52	4	41099,52	4	41099,52	4	41099,52	4	41099,52	4	41099,52	4	41099,52	4	41099,52	24	246597,12			
17	Уборка мусора на контейнерных площадках.	роз.	44	5773,68	46	6036,12	52	6823,96	52	6823,96	48	6299,04	50	6561,50	54	7086,42	52	6823,96	52	6823,96	52	6823,96	50	6561,50	52	6823,96	50	6561,50	52	6823,96	604	79262,02
18	Стрижка газонов	роз.										1	12109,68		12109,68		12109,68		12109,68		12109,68		12109,68		12109,68			2	24219,36			
19	Полиэтилен газонов	роз.										2	183,48		183,48		183,48		183,48		183,48		183,48		183,48			8	733,92			
20	Вырезка сухих ветвей и поросли	роз.																			1	16880,16		16880,16		16880,16			1	16880,16		
21	Очистка урн от мусора с периодической промывкой	роз.								30	6360,60	30	6360,60	30	6360,60	30	6360,60	30	6360,60	30	6360,60	30	6360,60	30	6360,60	30	6360,60	180	38163,60			
22	Слякка и полачивание снега при отсутствии снеготаяния на придомовой территории.	роз.	9	3931,56	9	3931,56	8	3494,88														8	3494,88	8	3494,88	42	18347,76					
23	Слякка и полачивание снега при снеготаянии на придомовой территории	роз.	8	15411,60	8	15411,60	8	15412,32															8	15412,32	8	15412,32	40	70600,16				
24	Слякка и полачивание снега при снеготаянии на контейнерной площадке	роз.	8	440,32	8	440,32	8	440,32														8	440,32	8	440,32	40	2201,60					
25	Очистка территории от наледи	роз.	1	5626,44	1	5626,44															1	5626,72	1	5626,72	1	5626,72	6	33759,76				
26	Очистка крышек люков колодезев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см.	роз.					244,64															1	244,64	1	244,64	3	733,92					
27	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	роз.							1	1100,88						1	1100,88											2	2201,76			
28	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов.	роз.							1	1100,88						1	1100,88											2	2201,76			
29	Осмотр железобетонных перекрытий (Серия 111-112-5а)	роз.							1	5504,40						1	5504,40											2	11008,80			
30	Осмотр железобетонных покрытий.	роз.							1	1100,88						1	1100,88											2	2201,76			
31	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	роз.							1	26788,08						1	26788,08											2	53576,16			
32	Осмотр устройства системы центрального отопления в подвальных помещениях.	роз.						1	2568,72							1	2568,72											2	5137,44			
33	Осмотр всех элементов ручной кровли, водостоков.	роз.						1	1834,80							1	1834,80											2	3669,60			
34	Осмотр заполнений дверных и оконных проемов.	роз.						1	12109,68							1	12109,68											2	24219,36			
35	Осмотр внутренней отделки стен.	роз.						1	16146,24							1	16146,24											2	32292,48			
36	Осмотр и проверка наличия тяги в вентиляционных каналах.	роз.														1	14678,40											1	14678,40			
37	Проверка исправности канализационных вытаски.	роз.														1	14678,40											1	14678,40			
38	Промывка канализационных вытаски.	шт.									5	22017,60									2	8807,04						7	30834,64			
39	Первое рабочее наладнение отдельных частей системы	роз.														1	49172,64											1	49172,64			
40	Рабочая проверка системы в целом.	роз.														1	44035,20											1	44035,20			
41	Окончательная проверка при сдаче системы.	роз.														1	20549,76											1	20549,76			
42	Регулировка и наладка систем отопления.	роз.														1	2201,76											1	2201,76			
43	Промывка трубопроводов системы центрального отопления.	роз.														1	115225,44											1	115225,44			
44	Промывка участка водопровода (Серия 111-112-5а)	роз.														1	96143,52											1	96143,52			
45	Инвентаризация воздушных пробок в стояке системы отопления	роз.														1	34494,24											1	34494,24			
46	Окраска скамьи без синиши с металлическими опорами	шт.											12	3854,64														12	3854,64			
47	Восстановление (ремонт) отмостки	кв.м													15	11748,00												15	11748,00			
48	Ремонт покрытия полов из керамических плиток до 10 шт. размерами 300 мм*300 мм	шт.																			15	1631,10						15	1631,10			
49	Ремонт дверных коробок в уюких каменных стенах	шт.														2	10812,28											2	10812,28			
50	Смена ручек дверной	шт.														5	2107,55															