

Перечень многоквартирных домов, находящихся на обслуживании ООО «Комфорт плюс» по состоянию на 01.01.2017

№ пп	Адрес дома	документ, подтверждающий выбранный способ управления	договор управления	Год постройки	серия, тип проекта	тип дома	Кол-во этажей, шт.	Кол-во подъездов, шт.	кол-во помещений, шт.		общая площадь дома, в том числе, м2:					кадастровый номер участка	площадь участка, м2	площадь помещений, м2				количество жителей, чел.	кол-во лифтовых счетов, шт.	общая степень износа, %	факт приватизации дома аварийным	класс энергетической эффективности	элементы благоустройства	
									жилых	нежилых	жилых помещений	нежилых помещений	площадь помещений в составе общего имущества	всего:	всего			в том числе частная	в том числе муниципальная	в том числе государственная	детская площадка						спортивная площадка	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
1	ул. Баканская, д.11	протокол открытого конкурса по отбору управляющей организации от 13.12.2016	протокол открытого конкурса по отбору управляющей организации от 26.03.2014г.	2003		многоквартирный	1	2	15	0	461,20	0	1487,87	1949,07	86.21.010110.34	2438	461,20	238,10	223,10	0,00	39	15	6%					
2	ул. Баканская, д.15	протокол открытого конкурса по отбору управляющей организации от 13.12.2016	протокол открытого конкурса по отбору управляющей организации от 26.03.2014г.	1986		многоквартирный	1	2	7	0	322,60	0	930,20	1252,80	86.21.010110.23	1247	322,60	162,60	160,00	0,00	24	7	25%					
3	ул. Баканская, д.17	протокол открытого конкурса по отбору управляющей организации от 13.12.2016	протокол открытого конкурса по отбору управляющей организации от 26.03.2014г.	1986		многоквартирный	1	3	6	0	350,40	0	988,80	1339,20	86.21.010110.26	1571	350,40	350,40	0,00	0,00	21	6	15%					
4	ул. Коммунальная, д.6	протокол открытого конкурса по отбору управляющей организации от 13.12.2016	протокол открытого конкурса по отбору управляющей организации от 26.03.2014г.	1989		многоквартирный	1	2	8	0	193,50	0	810,10	1003,60	86.21.0010110.60	1028,24	193,50	0,00	193,50	0,00	25	8	22%					
5	ул. Комсомольская, д.1	протокол общего собрания собственников №1 от 18.12.2008г.	№ 90 от 31.07.2012г.	1988	111-112-5м	многоквартирный	5	6	120	0	7320,80	0	5137,05	12457,85	86.21.010101.24	4564	7 320,80	7238,40	82,40	0,00	417	124	12,6%					
6	ул. Комсомольская, д.12	протокол открытого конкурса по отбору управляющей организации от 26.06.2015	№ 6/н от 18.02.2015г.	2014	индивид. проект	многоквартирный	5	4	80	0	5523,80	0	3214,45	8738,25	86.21.0010104.97	5470	5 523,80	2820,30	2703,50	0,00	290	80	0%					
7	ул. Комсомольская, д.15	протокол общего собрания собственников №1 от 30.11.2010г.	№ 106 от 31.07.2012г.	2007	97	многоквартирный	5	7	133	0	6465,80	0	4094,30	10560,10	86.21.010103.97	8178	6 465,80	6341,50	124,30	0,00	458	133	0%				имеется	
8	ул. Комсомольская, д.17	протокол общего собрания собственников №1 от 30.11.2010г.	№ 107 от 31.07.2012г.	2007	97	многоквартирный	5	7	128	3	6233,10	241,9	4312,30	10787,30	86.21.010103.103	8676	6 475,00	5716,70	721,80	36,50	463	131	0%					
9	ул. Комсомольская, д.2	протокол общего собрания собственников №1 от 18.12.2008г.	№ 91 от 31.07.2012г.	1988	111-112-5м	многоквартирный	5	6	120	2	7267,50	133,5	5089,40	12490,40	86.21.010102.1	5753	7 401,00	7233,10	151,90	16,00	442	139	12,6%					
10	ул. Комсомольская, д.4	протокол общего собрания собственников №1 от 18.12.2008г.	№ 92 от 31.07.2012г.	1988	111-112-5м	многоквартирный	5	6	116	3	7115,00	241	5243,60	12599,60	86.21.010102.2	5459	7 356,00	7012,40	343,60	0,00	399	124	12,6%					
11	ул. Комсомольская, д.5	протокол общего собрания собственников №1 от 18.12.2008г.	№ 93 от 31.07.2012г.	1987	111-112-5м	многоквартирный	5	6	119	0	7287,10	0	4848,10	12135,20	86.21.010101.31	5442	7 287,10	7114,10	173,00	0,00	404	124	13,3%					
12	ул. Комсомольская, д.6	протокол общего собрания собственников №1 от 18.12.2008г.	№ 94 от 31.07.2012г.	1989	111-112-5м	многоквартирный	5	6	118	1	7379,80	0	5191,00	12570,80	86.21.0010110.343	4872	7 379,80	7103,10	276,70	0,00	397	125	16%					
13	ул. Комсомольская, д.7	протокол общего собрания собственников №1 от 18.12.2008г.	№ 95 от 31.07.2012г.	1986	111-112-5м	многоквартирный	5	6	111	4	6765,20	597,9	4910,30	12273,40	86.21.010101.32	4624	7 363,10	6711,10	109,70	542,30	418	116	19%					
14	ул. Ленина, д.1	протокол общего собрания собственников №1 от 18.12.2008г.	№ 92 от 31.07.2012г.	1989	111-112-5м	многоквартирный	5	6	123	0	7391,40	0	5165,70	12557,10	86.21.010103.28	4785	7 391,40	7238,50	152,90	0,00	449	128	18,2%					
15	ул. Ленина, д.12	протокол общего собрания собственников №1 от 18.12.2008г.	№ 99 от 31.07.2012г.	1997	111-112-5м	многоквартирный	5	2	39	0	2451,40	0	1678,40	4129,80	86.21.20210-353	1751	2 451,40	2243,80	207,60	0,00	128	40	9%					
16	ул. Ленина, д.13	протокол общего собрания собственников №1 от 05.04.2010г.	№ 100 от 31.07.2012г.	2005	97	многоквартирный	5	8	153	0	7342,20	0	4688,80	12031,00	86.21.010103.101	13700	7 342,20	7342,20	0,00	0,00	466	155	0%					
17	ул. Ленина, д.14	протокол общего собрания собственников №1 от 18.12.2008г.	№ 101 от 31.07.2012г.	1998	112	многоквартирный	5	2	39	0	2449,50	0	1677,00	4126,50	86.21.010103.4	1814	2 449,50	2449,50	0,00	0,00	138	40	14%					
18	ул. Ленина, д.16	протокол общего собрания собственников №1 от 18.12.2008г.	№ 102 от 31.07.2012г.	1993	111-112-5м	многоквартирный	5	3	59	0	3697,80	0	2526,90	6224,70	86.21.010103.24	3346	3 697,80	3643,20	54,60	0,00	205	66	13%					
19	ул. Ленина, д.18	протокол общего собрания собственников №1 от 05.04.2010г.	№ 103 от 31.07.2012г.	2003	111-112-5м	многоквартирный	5	2	79	0	3600,70	0	2240,60	5841,30	86.21.010103.52	2670	3 600,70	3600,70	0,00	0,00	239	80	0%					
20	ул. Ленина, д.2	протокол общего собрания собственников №1 от 18.12.2008г.	№ 93 от 31.07.2012г.	1991	111-112-5м	многоквартирный	5	4	80	0	4901,40	0	3415,70	8317,10	86.21.010103.29	3479	4 901,40	4817,60	83,80	0,00	273	88	15%					
21	ул. Ленина, д.3	протокол общего собрания собственников №1 от 18.12.2008г.	№ 94 от 31.07.2012г.	1990	111-112-5м	многоквартирный	5	6	118	1	7376,10	64,2	5170,10	12610,40	86.21.010103.25	4426	7 440,30	7300,50	139,80	0,00	437	129	11,2%					
22	ул. Ленина, д.4	протокол общего собрания собственников №1 от 18.12.2008г.	№ 95 от 31.07.2012г.	1991	111-112-5м	многоквартирный	5	3	59	0	3670,50	0	2556,50	6227,00	86.21.010103.30	2485	3 670,50	3532,70	137,80	0,00	231	66	15%					
23	ул. Ленина, д.5	протокол общего собрания собственников №1 от 18.12.2008г.	№ 96 от 31.07.2012г.	1992	111-112-5м	многоквартирный	5	3	59	0	3700,70	0	2529,30	6230,00	86.21.010103.26	2254	3 700,70	3658,70	42,00	0,00	187	66	14%					
24	ул. Ленина, д.7	протокол общего собрания собственников №1 от 18.12.2008г.	№ 97 от 31.07.2012г.	1992	111-112-5м	многоквартирный	5	3	58	1	3555,40	107,3	2542,50	6205,20	86.21.010103.27	2563	3 662,70	3578,30	84,40	0,00	209	66	14%					
25	ул. Ленина, д.8	протокол общего собрания собственников №1 от 18.12.2008г.	№ 98 от 31.07.2012г.	2001	111-112-5м	многоквартирный	5	5	99	0	6112,90	0	3872,30	9985,20	86.21.010103.122	3661	6 112,90	6112,90	0,00	0,00	372	102	0%					
26	ул. Ленина, д.9	протокол общего собрания собственников №1 от 25.02.2013г.	№ 39 от 25.02.2013г.	2009	123	многоквартирный	5	8	152	1	8082,10	27,8	5201,10	13311,00	86/201/14/137171	7426	8 109,90	7281,60	828,30	0,00	432	153	2%					
27	ул. Мира, д.1	протокол общего собрания собственников №1 от 18.12.2008г.	№ 111 от 31.07.2012г.	1989	111-112-5м	многоквартирный	5	6	116	3	7135,30	262	4979,00	12376,30	86.21.010103.33	5299	7 397,30	7227,60	169,70	0,00	351	119	17%					
28	ул. Мира, д.14	протокол общего собрания собственников №1 от 18.12.2008г.	№ 84 от 31.07.2012г.	1986	111-112-5м	многоквартирный	5	6	116	1	7208,40	196,3	4906,90	12311,60	86.21.010101.34	4720	7 404,70	7404,70	0,00	0,00	421	123	19%					
29	ул. Мира, д.16	протокол общего собрания собственников №1 от 18.12.2008г.	№ 85 от 31.07.2012г.	1986	111-112-5м	многоквартирный	5	6	119	1	7268,60	41,7	4922,05	12232,35	86.21.010101.33	4587	7 310,30	7174,70	135,60	0,00	408	123	18%					
30	ул. Мира, д.2	протокол общего собрания собственников №1 от 18.12.2008г.	№ 112 от 31.07.2012г.	1985	111-112-5м	многоквартирный	5	6	120	2	7238,40	98	4918,65	12255,05	86.21.010101.22	4092	7 336,40	7046,10	290,30	0,00	406	137	19%					

