

ОТЧЕТ

по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома № 2 по ул. Харьковская за 2025 г.

№ п/п	Наименование и состав работы	Единица измерения и работы (объем)	I полугодие												II полугодие						Итого за 2025 г.	Итого руб./год										
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI			VII	VIII	IX	X	XI	XII				
1	Услуги и работы по управлению	раз	1	3759,62	1	3759,62	1	3759,62	1	3759,62	1	3759,62	1	3759,62	1	3759,62	1	3759,62	1	3759,62	1	3759,62	1	3759,62	1	3759,62	1	3759,62	12	46755,30		
2	Аварийное обслуживание	раз	1	159,98	1	159,98	1	159,98	1	159,98	1	159,98	1	159,98	1	159,98	1	159,98	1	159,98	1	159,98	1	159,98	1	159,98	1	159,98	12	1979,76		
3	Дератизация	раз	1	619,94						1	619,94										1	619,94							4	2559,74		
4	Дезинсекция	раз							1	679,93																			1	679,93		
5	Техническое обслуживание внутренней системы электроснабжения и электротехнических устройств, в т. ч. сбор и передача отработанных ртутьсодержащих ламп и др.	раз	1	299,97	1	299,97	1	299,97	1	299,97	1	299,97	1	299,97	1	299,97	1	299,97	1	299,97	1	299,97	1	299,97	1	299,97	1	299,97	12	3739,62		
6	Диспетчерское обслуживание	раз	1	499,95	1	499,95	1	499,95	1	499,95	1	499,95	1	499,95	1	499,95	1	499,95	1	499,95	1	499,95	1	499,95	1	499,95	1	499,95	12	6219,36		
7	Обслуживание коллективных приборов учета ТС, ХВС и ГВС	раз	1	1189,88	1	1189,88	1	1189,88	1	1189,88	1	1189,88	1	1189,88	1	1189,88	1	1189,88	1	1189,88	1	1189,88	1	1189,88	1	1189,88	1	1189,88	12	14798,52		
8	Подметание лестничных площадок	раз	9	2658,24	8	2362,88	9	2658,24	8	2362,88	9	2658,24	8	2362,88	9	2658,24	8	2362,88	9	2658,24	8	2362,88	9	2658,24	8	2362,88	9	2658,24	104	32617,00		
9	Мытье лестничных площадок	раз					1	719,93					1	719,93							1	719,93							4	3039,70		
10	Подметание в летний период земельного участка	раз									4	453,28	4	453,28	4	453,28	4	453,28	4	453,28	4	453,28	4	453,28	4	453,28	4	453,28	24	2986,40		
11	Уборка газонов и придомовой территории от мусора	раз									4	286,64	4	286,64	4	286,64	4	286,64	4	286,64	4	286,64	4	286,64	4	286,64	4	286,64	24	1879,84		
12	Уборка мусора на контейнерных площадках	раз	8	716,56	8	716,56	8	716,56	8	716,56	8	716,56	8	716,56	8	716,56	8	716,56	8	716,56	8	716,56	8	716,56	8	716,56	8	716,56	96	9239,04		
13	Очистка ури от мусора	раз									4	180,00	4	180,00	4	180,00	4	180,00	4	180,00	4	180,00	4	180,00	4	180,00	4	180,00	24	1053,28		
14	Санижка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории (кроме дорог, стенок)	раз	8	228,56	9	257,13	8	228,56																		8	259,04	9	291,42	42	1264,71	
15	Санижка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории (кроме дорог, стенок)	раз	8	991,92	8	991,92	8	991,92																		8	1143,92	8	1143,92	40	5263,60	
16	Очистка контейнерной площадки в холодный период	раз	8	16,00	8	16,00	8	16,00																		8	16,00	8	16,00	40	80,00	
17	Очистка крыльца от наледи толщиной слоя до 2 см	раз	5	863,55	4	690,84	4	690,84																		4	792,64	5	990,80	22	4028,67	
18	Очистка крыльца лоджии балконов и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см	раз					1	146,65																		1	159,98	1	159,98	2	466,61	
19	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	раз							1	119,99																1	119,99			2	239,98	
20	Осмотр перекрытий (Семья 111-112-5а)	раз							1	119,99																	1	139,99			2	259,98
21	Осмотр устройства системы центрального отопления в подвальных помещениях	раз							1	1119,89																	1	1139,89			2	2259,78
22	Осмотр всех элементов стальной кровли, водостоков (Индивидуальный-Х2)	раз							1	1019,90																	1	1199,88			2	2219,78
23	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	раз																									1	1479,85			1	1479,85
24	Осмотр внутренней отделки стен	раз							1	1399,86																	1	1599,84			2	2999,70
25	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	раз													1	1839,82														1	1839,82	
26	Рабочая проверка системы в целом	раз													1	1719,83														1	1719,83	
27	Окончательная проверка при сдаче системы	раз													1	719,93														1	719,93	
28	Регулировка и наладка систем отопления	раз													1	4279,57														1	4279,57	
29	Промывка трубопроводов системы центрального отопления	раз													1	5479,45														1	5479,45	
30	Промывка участка водопровода (Индивидуальный Х2)	раз																								1	7479,25			1	7479,25	
31	Смена пропанов	лит																								2	1407,08			2	1407,08	
32	Смена ручек люверсов	лит																								1	395,28			1	395,28	
33	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	лит																								1	756,14			1	756,14	

Примечание: данный отчет размещен на официальном сайте ООО "Комфорт плюс"- gkhrokachi.ru, раздел - "раскрытие информации".