

ОТЧЕТ
по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома № 8 по ул. Харьковская за 2023 г.

№ п/п	Наименование и состав работы	Единица измерения работы (услуги)	I	Итого руб./месяц	II	Итого руб./месяц	III	Итого руб./месяц	IV	Итого руб./месяц	V	Итого руб./месяц	VI	Итого руб./месяц	VII	Итого руб./месяц	VIII	Итого руб./месяц	IX	Итого руб./месц	X	Итого руб./месц	XI	Итого руб./месц	XII	Итого руб./месц	Итого за 2023г.	Итого руб./год	
1	Услуги и работы по управлению	раз.	1	26849,16	1	26849,16	1	26849,16	1	26849,16	1	26849,16	1	26849,16	1	27905,79	1	27905,79	1	27905,79	1	27905,79	1	27905,79	1	27905,79	12,00	328529,70	
2	Аварийное обслуживание	раз.	1	1192,09	1	1192,09	1	1192,09	1	1192,09	1	1192,09	1	1192,09	1	1192,09	1	1192,09	1	1192,09	1	1192,09	1	1192,09	1	1192,09	12,00	14305,08	
3	Дератизация	раз.					1	2031,98					1	2031,98					1	2275,81				1	2275,81	4,00	8615,58		
4	Дезинсекция	раз.							1	2275,81																	1,00	2275,81	
5	Техническое обслуживание внутренней системы электроснабжения и электротехнических устройств, в т. ч. сбор и передача отработанных ртутьсодержащих ламп и др.	раз.	1	5906,27	1	5906,27	1	5906,27	1	5906,27	1	5906,27	1	5906,27	1	6150,11	1	6150,11	1	6150,11	1	6150,11	1	6150,11	1	6150,11	12,00	72338,28	
6	Диспетчерское обслуживание	раз.	1	1733,95	1	1733,95	1	1733,95	1	1733,95	1	1733,95	1	1733,95	1	1842,32	1	1842,32	1	1842,32	1	1842,32	1	1842,32	1	1842,32	12,00	21457,62	
7	Обслуживание коллективных приборов учета ТС, ХВС и ГВС	раз.	1	9184,53	1	9184,53	1	9184,53	1	9184,53	1	9184,53	1	9184,53	1	9563,83	1	9563,83	1	9563,83	1	9563,83	1	9563,83	1	9563,83	12,00	112490,16	
8	Подметание лестничных площадок и маршей 3-х этажей.	раз.	23	19153,71	22	18320,94	26	21652,02	25	20819,25	24	19986,48	25	20819,25	26	22663,16	27	23534,82	26	22663,16	26	22663,16	25	21791,50	26	22663,16	301,00	256730,61	
9	Мытье лестничных площадок и маршей 3-х этажей	раз.					1	2203,56	1	2203,56	1	2203,56	1	2203,56	1	2095,19	1	2095,19	1	2095,19	1	2095,19	1	2095,19	1	2095,19	9,00	19290,19	
10	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	раз.					1	72,25	1	72,25	1	72,25	1	72,25	1	72,25	1	72,25	1	72,25	1	72,25	1	72,25			9,00	650,25	
11	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	раз.											1	325,12													1,00	325,12	
12	Протирка дверей в помещениях общего пользования	раз.									1	650,23															1,00	650,23	
13	Подметание в летний период придомовой территории (кроме дорог, стоянок)	раз.								15	3576,30	15	3576,30	15	4226,55	15	4226,55	15	4226,55	15	4226,55						90,00	24058,80	
14	Уборка газонов и придомовой территории от мусора (кроме дорог, стоянок)	раз.								4	20373,92	4	20373,92	4	23300,00	4	23300,00	4	23300,00	4	23300,00						24,00	133947,84	
15	Уборка мусора на контейнерных площадках.	раз.	46	2236,06	44	2138,84	52	2527,72	50	2430,50	48	2333,28	50	2430,50	26	1488,50	27	1545,75	26	1488,50	26	1488,50	25	1431,25	26	1488,50	446,00	230277,90	
16	Уборка детских и спортивных площадок	раз.								4	390,12	4	390,12	4	520,20	4	520,20	4	520,20								20,00	2340,84	
17	Стрижка газонов	раз.											1	487,67			1	650,23									2,00	1137,90	
18	Очистка опрокидывающихся урн от мусора	раз.								24	3242,64	25	3377,75	26	1921,14	27	1995,03	26	1921,14	26	1921,14						154,00	14378,84	
19	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории (кроме дорог, стоянок)	раз.	9	2159,73	9	2159,73	8	1919,76																8	2229,36	8	2229,36	42,00	10697,94
20	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории (кроме дорог, стоянок)	раз.	8	8322,96	8	8322,96	8	8322,96																8	9753,52	8	9753,52	40,00	44475,92
21	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на контейнерной площадке	раз.	8	130,08	8	130,08	8	130,08																8	195,04	8	195,04	40,00	780,32
22	Очистка территории от наледи	раз.	1	12733,71	1	12733,71	1	12733,71													1	13167,20	1	13167,20	1	13167,20	6,00	77702,73	
23	Очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см.	раз.					1	108,37																1	216,74	1	216,74	3,00	541,85
24	Осмотр территории вокруг здания и фундамента.	раз.							1	487,67							1	650,23									2,00	1137,90	
25	Осмотр кирпичных стен, фасадов	раз.							1	4876,74							1	5201,86									2,00	10078,60	
26	Осмотр железобетонных перекрытий (Серия 111-112-5м)	раз.							1	2275,81							1	2600,93									2,00	4876,74	
27	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	раз.							1	10891,39																	1,00	10891,39	
28	Осмотр устройства системы центрального отопления в подвальных помещениях.	раз.							1	1625,58							1	1137,91									2,00	2763,49	
29	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	раз.															1	7152,55									1,00	7152,55	
30	Осмотр всех элементов стальной кровли, водостоков (Индивидуальный-Х5,6,8)	раз.							1	1950,70							1	1463,02									2,00	3413,72	
31	Обследование целостности конструкций ограждения кровли здания	раз.												1	9103,25												1,00	9103,25	
32	Осмотр заполнений дверных и оконных проемов.	раз.							1	5201,86							1	5689,53									2,00	10891,39	
33	Осмотр внутренней отделки стен.	раз.							1	6989,99							1	7640,23									2,00	14630,22	
34	Промывка канализационных выпусков.	шт.										4	17881,40														4,00	17881,40	
35	Утепление и прочистка вентиляционных каналов	пог.м															1	25033,93									1,00	25033,93	
36	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	раз.															1	8127,90									1,00	8127,90	
37	Рабочая проверка системы в целом.	раз.															1	7152,55									1,00	7152,55	
38	Окончательная проверка при сдаче системы.	раз.															1	3576,28									1,00	3576,28	
39	Регулировка и наладка систем отопления.	раз.															1	2275,81									1,00	2275,81	
40	Промывка трубопроводов системы центрального отопления.	раз.															1	18531,61									1,00	18531,61	
41	Промывка участка водопровода (Индивидуальный Х5,6,8)	раз.															1	30235,79									1,00	30235,79	
42	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	раз.															1	5526,97									1,00	5526,97	
43	Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами	шт.										4	1635,28														4,00	1635,28	
44	Установка досок объявления	шт.					4	4923,40																			4,00	4923,40	
45	Смена подвесных желобов	метр									2	2345,38															2,00	2345,38	
46	Смена пружины	шт.															4	2479,52									4,00	2479,52	
47	Смена вентиля диаметром до 25 мм	шт.															1	458,56									1,00	458,56	
48	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	шт.																					1	638,99	1	638,99	2,00	1277,98	
49	Установка доводчиков на входные двери подъездов	шт.					3	11189,73																			3,00	11189,73	
50	Окрашивание бордюра	м2																	26	3146,00							26,00	3146,00	
51	Механизированная очистка земельного участка (дороги).	раз.					1	24593,63																1	8377,48	2,00	32971,11		
52	Очистка кровли от снега и наледи	раз.			1	77126,40			1	15561,00																	2,00	92687,40	
53	Замена светильников (над входами в подъезд)	шт.																	4	28894,55							4,00	28894,55	

Примечание: данный отчет размещен на официальном сайте ООО "Комфорт плюс"- gkhpokachi.ru, раздел - "раскрытие информации".