

ОТЧЕТ

по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома № 24 по ул. Харьковская за 2019 год

№ п/п	Наименование и состав работы	Ед. изм.	Головой объем выполняемых работ	Итого затрат, руб. с 01.01 по 20.03.2019г.	Стоимость работ, руб./м2 в месяц, без учета НДС	Итого за год
Техническое обслуживание жилищного фонда						
	Общая площадь	м2	856,70			
1	Санитарная уборка мест общего пользования			22 875,22	10,09	
1.1	Подметание с предварительным увлажнением лестничных площадок и маршей (2 раза в неделю, 104 раз в год)	м2	223,80	18 298,44	8,08	выполнено
1.2	Мытье лестничных площадок и маршей с периодической сменой воды (1 раз в месяц, 8 раз в год) с 01.04. по 30.11.	м2	223,80	3 220,72	1,42	выполнено
1.3	Мытье окон (1 раз в год)	м2	13,40	51,78	0,02	выполнено
1.4	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов с периодической сменой воды: стен (периодичность 1 раз в 6 месяцев, 2 раза в год)	м2	442,10	1 072,16	0,47	выполнено
1.5	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов с периодической сменой воды: перил. (периодичность 1 раз в 3 месяца, 4 раза в год)	м2	9,30	54,03	0,02	выполнено
1.6	Уборка мусора с чердаков (1 раз в год)	м2	581,60	178,09	0,08	выполнено
2	Обеспечение санитарного состояния придомовой территории			10 529,84	4,65	
2.1	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории и с крышек люков колодцев (2 раза в неделю, 43 раза в год), с 01.11. по 31.03.	м2	6	45,94	0,02	выполнено
2.2	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории и с крышек люков колодцев (2 раза в неделю, 43 раза в год), с 01.11. по 31.03.	м2	6	200,19	0,09	выполнено
2.3	Сдвигка и подметание снега на контейнерной площадке (4 раза в неделю, 84 раза в год), с 01.11. по 31.03.	м2	4	1 538,60	0,68	выполнено
2.4	Очистка крыльца от наледи толщиной слоя до 2 см (1 раз в неделю, 22 раза в год)	м2	4	402,97	0,18	выполнено
2.5	Очистка территории и крышек люков колодцев от наледи без обработки противогололедными реагентами (4 раза в год)	м2	6	216,75	0,10	выполнено
2.6	Уборка газонов и придомовой территории от мусора (2 раза в неделю, 60 раз в год), с 01.04. по 31.10.	м2	548	3 264,47	1,42	выполнено
2.7	Уборка контейнерной площадки от мусора (1 раз в день, 304 раза в год)	м2	4	2 258,24	1,00	выполнено
2.8	Очистка урн от мусора (3 раза в неделю, 90 раз в год), с 01.04. по 31.10.	шт.	2	1 117,32	0,49	выполнено
2.9	Подметание территории (3 раза в неделю, 90 раз в год), с 01.04. по 31.10.	м2	167	1 529,45	0,67	выполнено
3	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	м2	856,70	21 030,36	9,28	выполнено
4	Техобслуживание конструктивных частей жилого дома			17 522,33	7,73	выполнено
5	Техническое обслуживание и текущий ремонт внутренних систем отопления ГВС, ХВС и канализации			15 808,01	6,98	выполнено
6	Аварийное обслуживание: ликвидация аварийных ситуаций в местах общего пользования, с выполнением аварийно-восстановительных работ и ликвидация аварийных ситуаций в квартирах без выполнения ремонта	м2	856,70	3 295,43	1,45	выполнено
7	Диспетчерское обслуживание	м2	856,70	1 994,54	0,88	выполнено
8	Дератизация 12 раз в год	м2 чердачного помещения	581,60	1 228,99	0,54	выполнено
9	Дезинсекция 1 раз в год	м2 чердачного помещения	581,60	299,93	0,13	выполнено
10	Техническое обслуживание и текущий ремонт внутренней системы электроснабжения и электротехнических устройств	м2	856,70	2 145,83	0,95	выполнено
11	Обслуживание пожарных кранов Д=50 и пожарных рукавов (2 раза в год)	1 кран	2	970,72	0,43	выполнено
12	Текущий ремонт			556,36	0,25	выполнено
13	Текущий ремонт внутренней системы отопления, ХВС, ГВС и канализации			339,68	0,03	выполнено